



## Квартира на первом этаже для продажи в Cancelada, Эстепона

Ссылка: R5075293   спальни: 2   ванная комната: 2   Размер сбоки: 130m<sup>2</sup>   терраса: 45m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Cancelada

Modern Luxury Apartment in Les Résidences – Available for Holiday & Long-Term Let Step into contemporary elegance with this stunning 2-bedroom, 2-bathroom apartment located in the prestigious Les Résidences urbanisation. Just 5 minutes from Estepona, 10 minutes to Puerto Banús, and 20 minutes from Marbella, it offers the perfect blend of luxury and convenience on the Costa del Sol. Property Highlights: • Fully furnished with high-end designer furniture • Sleek, fully equipped kitchen with premium appliances • Elegant white marble countertops and walls • Advanced domotic system controlling lighting, climate, and blinds • Air conditioning and heating throughout • Stylish bathrooms with modern finishes • Spacious underground parking space + private storage unit • Communal swimming pool surrounded by beautifully maintained gardens • Bright open-plan layout with large windows and luxury touches throughout Availability & Pricing: Holiday Lets (weekly) • June: €2,000 • July: €2,300 • August: €2,600 Long-Term Rental: €2,900/month This is a rare opportunity to enjoy modern coastal living in style – perfect as a luxurious holiday base or a high-end long-term home.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Спортзал  
Барбекю  
Domotics  
Ресторан на месте  
Возле мечети  
Недалеко от церкви  
Волоконно-оптика  
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

### Ориентация

Юг  
Юго-запад

### Климат-контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление

### Виды

Гора  
Страна  
Сад  
Бассейн  
Городской

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пригородный  
Рядом с лесом

### Состояние

Хороший  
Отличный  
Новое строительство

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Мебель

Полностью меблирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный  
Частный  
Легкое обслуживание

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24-часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Открыть  
Улица  
Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Газ

### Категория

Роскошь  
Современный

