



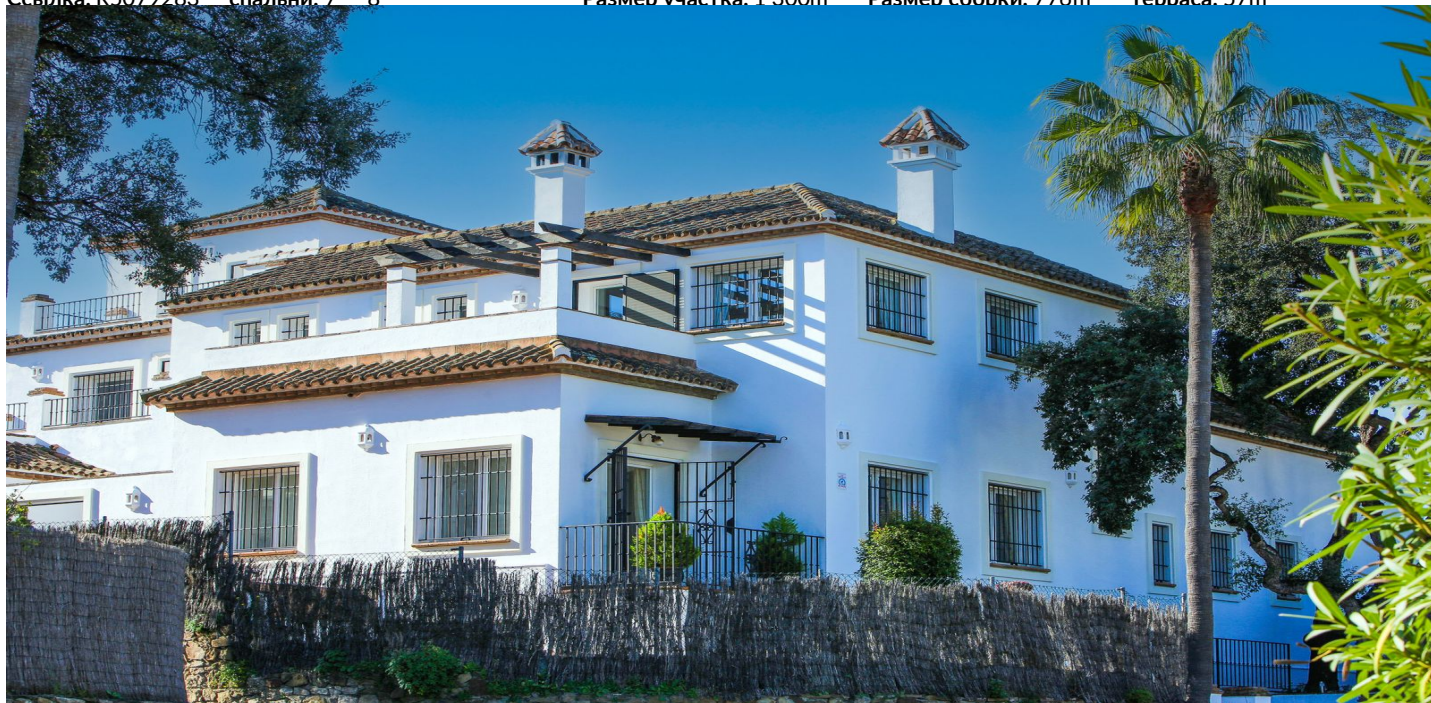
## Отличная вилла для продажи в Sotogrande Costa, Sotogrande

1 995 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5079283 спальни: 7 8

Размер участка: 1.300m<sup>2</sup> Размер сборки: 776m<sup>2</sup> терраса: 57m<sup>2</sup>





---

## Коста де ла Луз, Sotogrande Costa

Villa in Sotogrande Costa, located in the well-known Zone B, with south-east orientation and open views of the sea and the mountains. The plot measures 1,300m<sup>2</sup> and the property offers 776m<sup>2</sup> built, distributed across seven bedrooms, seven bathrooms, and a guest toilet. The house has been renovated and is ready to move in. It features a fully equipped kitchen, separate dining room, living room with fireplace, and a spacious master bedroom with a large walk-in wardrobe. It also has underfloor heating in the bathrooms, central heating, gas heating, an elevator, and access adapted for people with reduced mobility. Outside, there is a private swimming pool, garden with automatic irrigation, barbecue area, and patio. The property also includes a two-car garage, wine cellar, storage room, basement, and additional storage areas. It comes with electric shutters and a separate laundry room. The villa is located in a quiet, well-connected area, close to services, schools, golf courses, the beach, and the marina. It is a spacious, comfortable home, ideal for both year-round living and holidays.





## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Сауна  
Утилита  
Деревянный пол  
Джакузи  
Барбекю  
Подвал

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Бассейн

### Бассейн

Частный

### Безопасность

Электрические жалюзи

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с школами

### Кухня

Частично установлен

### Стоянка

Частный  
Более одного

### Климат -контроль

Камин  
Центральное отопление  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Хороший  
Недавно отремонтирован

### Сад

Частный  
Категория  
Роскошь