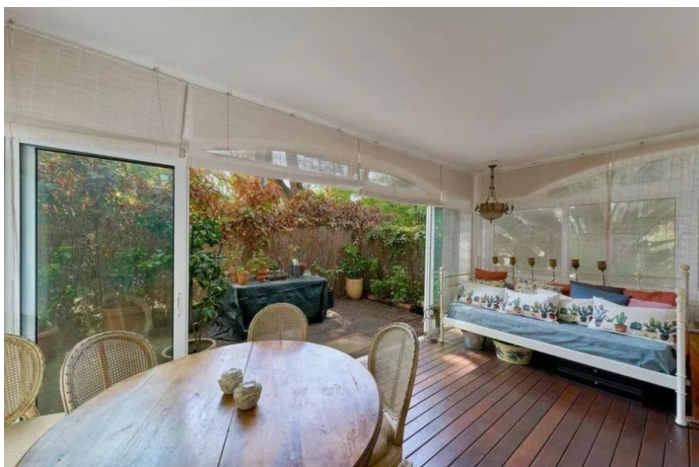




Begane grond appartement te koop in La Dama de Noche, Nueva Andalucía, Marbella

630.000 €

Referentie: R5066938 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 90m² Perceelgrootte: 150m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Appartement op de begane grond in La Dama de Noche, Nueva Andalucía - op loopafstand van Puerto Banús. Fantastische kans om dit ruime appartement op de begane grond met 3 slaapkamers en 2 badkamers te bezitten in de gewilde gated community van La Dama de Noche, op slechts 5 minuten lopen van Puerto Banús en het strand. Het pand beschikt over een lichte en goed verdeelde indeling, waaronder een volledig ingerichte keuken met aparte wasruimte, een royale woon- en eetkamer die uitkomt op een privéterras en een tuin van 90 m² - perfect om te ontspannen of buiten te genieten. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer, terwijl alle slaapkamers ingebouwde kasten hebben voor voldoende opbergruimte. Extra comfort is onder andere warme en koude airconditioning, marmeren vloeren en dubbele beglazing. Het appartement wordt ook geleverd met een ondergrondse parkeerplaats, evenals gratis parkeerplaatsen binnen de gemeenschap. Gelegen in een van de populairste ontwikkelingen van Nueva Andalucía, genieten de bewoners van een veilige omgeving met 24-uurs bewaking, prachtig onderhouden tropische tuinen, twee zwembaden, paddle-tennisbanen, een kinderspeelplaats en een eigen restaurant. Dankzij de onovertroffen locatie dicht bij winkels, scholen, golfbanen en de jachthaven, is dit pand een ideale gezinswoning, vakantieoord of investering met uitstekende verhuurmogelijkheden. Bebouwd: 150 m² · Terras: 20 m² · Tuin: 90 m² Oriëntatie: Zuid-West Meubilair: Deels gemeubileerd Conditie: Uitstekend



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Wifi
Peddeltennis
Bijkeuken
Nabij de kerk
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Golf
Wederverkoop

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Veilig

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt