

Appartement op de begane grond te koop in Pueblo Arabesque, Nueva Andalucía, Marbella

425.000 €

Referentie: R4699993 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 97m² Terras: 14m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Een elegant appartement met 2 bedden in Pueblo Arabesque, Atalaya de Rio Verde, op loopafstand van winkels, restaurants en de nieuwe promenade die binnenkort komt.

Op een stijlvolle manier versierd die de unieke stijl van de ontwikkeling aanvult, is deze in een uitstekende staat en klaar om in te trekken.

Met een open keuken die leidt naar een comfortabele eet- en woonkamer.

De woonkamer opent zich op een verhoogd zuidwesten tegenover het terras dat perfect is voor de middagzon.

De 2 slaapkamers en 2 badkamers zijn beide ensuite.

Beide badkamers zijn onlangs gerenoveerd in een moderne maar elegante stijl, de grote slaapkamer bevindt zich op een iets lager niveau dan de woonkamer en de slaapkamer iets hoger.

Gebouwd in een traditionele Andaluciaanse witte stijl met een sterke Moorse invloed, bevindt het zich in het hart van een van de meest exclusieve woonwijken van Aloha, Atalaya de Rio Verde.

Op een korte loopafstand van de winkels en restaurants van Aloha, evenals Puerto Banus.

De ontwikkeling is gated, heeft een heerlijk gratis gemeenschappelijk zwembad in het midden en is goed onderhouden; onlangs volledig opnieuw geverfd.

De gloednieuwe wandelpromenade loopt langs de Arroyo de Benabola, die van Aloha naar Puerto Banus gaat, begint op slechts een paar honderd meter van Pueblo Arabesque en zal de waarde van deze locatie verder verbeteren.

De afmetingen in de titelakte zijn:

Gebouwd 97,06m² plus 14,40m² terras

Details zijn correct voor zover wij weten, maar onderhevig aan verificatie.

Kenmerken:

Extra's

Nabij transport

Privéterras

Ligging

Dicht bij de poort

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dicht bij jachthaven

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex

Zonorientatie

Zuidwesten

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

Uitzicht

Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk