



## Ático Dúplex en venta en Parque Botanico, Benahavís

**290.000 €**

Referencia: R5078845 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 125m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Excelente precio económico para este ático dúplex en Parque Botanico Resort & Country Club, un complejo residencial exclusivo en el municipio de Benahavis, ubicado en un pintoresco entorno montañoso, pero a solo un corto viaje de la costa, campos de golf y toda la infraestructura de la Costa del Sol. El complejo presenta una arquitectura única, una gran cantidad de áreas verdes, jardines ajardinados con lagunas y cascadas y una amplia gama de servicios de resort, lo que lo convierte en un lugar ideal para residencia permanente, vacaciones o inversiones. Infraestructura y comodidades del complejo:

- Varias piscinas al aire libre con tumbonas y bar junto a la piscina
- Amplios jardines cuidados con plantas tropicales
- Piscina interior, área de spa con jacuzzi, sauna e hidromájessage.
- Área moderna de gimnasio y yoga
- Corte de tenis y Padel, lanzamiento de mini-fútbol
- Espacio de trabajo conjunto para residentes
- Seguridad y video vigilancia las 24 horas
- aparcamiento subterráneo y salones de almacenamiento
- Los parques infantiles y las áreas de recreación
- Posibilidad de alquilar apartamentos a través de la compañía de gestión del complejo.

El complejo está rodeado por la naturaleza, que proporciona paz y privacidad, pero al mismo tiempo está a 10 minutos en coche de playas, restaurantes, tiendas y los mejores clubes de golf de la región (El paraíso, Villa Padierna, Atalaya, Guadalmina).



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Armarios ajustados  
Solárium  
Wifi  
Gimnasia  
Sauna  
Tenis de remo  
Pista de tenis  
Jacuzzi  
Bar  
Restaurante en el sitio

### Orientación

Este

### Climatización

Aire acondicionado

### Vistas

Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Jardín  
Esquí  
Bosque

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Estado

Excelente

### Piscina

Comunal  
Con Calefacción  
Interior  
Piscina Privada  
Piscina para niños

### Muebles

Completamente Amueblada

### Cocina

Cocina Equipada

### Jardin

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Aparcamiento

Párking Subterráneo