



## Apartamento Planta Media en venta en Benahavís, Benahavís

**790.000 €**

Referencia: R5079025 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 150m<sup>2</sup> Terraza: 105m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Elegantes apartamentos de 3 dormitorios en la prestigiosa urbanización Los Arrayanes Golf, Benahavís. Se ofrece a la venta este amplio y luminoso apartamento situado en una de las urbanizaciones más exclusivas del Valle del Golf – Los Arrayanes Golf, en Benahavís. El complejo destaca por su arquitectura contemporánea, su alto nivel de seguridad y sus espectaculares vistas panorámicas al campo de golf, al mar y a las montañas. Distribución: Cuenta con 3 dormitorios espaciosos, 2 baños completos, cocina abierta totalmente equipada y un amplio salón-comedor con salida directa a una gran terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Comodidades: Incluye plaza de garaje privada y trastero en el precio. Urbanización cerrada con seguridad 24 horas, videovigilancia y acceso controlado. Zonas comunes: Los residentes pueden disfrutar de jardines cuidados, varias piscinas exteriores, piscina interior climatizada, gimnasio totalmente equipado, sauna y baño turco, todo pensado para el confort y el bienestar. Ubicación: A pocos minutos en coche de los mejores campos de golf de la zona (Los Arqueros, La Quinta, El Higueral), y cerca de San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y Marbella. Fácil acceso a la autopista, colegios internacionales, restaurantes y todos los servicios. Una opción ideal para quienes valoran el confort, la calidad de vida y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.



## Características:

|                           |                         |                      |
|---------------------------|-------------------------|----------------------|
| <b>Características</b>    | <b>Orientación</b>      | <b>Climatización</b> |
| Terraza                   | Oeste                   | Aire acondicionado   |
| Elevar                    | Suroeste                |                      |
| Terraza                   |                         |                      |
| Trastero                  |                         |                      |
| Wifi                      |                         |                      |
| Gimnasia                  |                         |                      |
| Sauna                     |                         |                      |
| Sala de servicios         |                         |                      |
| Fibra óptica              |                         |                      |
| <b>Vistas</b>             | <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>        |
| Montaña                   | Cerca del golf          | Excelente            |
| Vistas Panorámicas        | Urbanización            |                      |
| Piscina                   | Cerca de las tiendas    |                      |
| Golf                      | Cerca de las escuelas   |                      |
| Esquí                     | Golf de primera línea   |                      |
| <b>Piscina</b>            | <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>        |
| Comunal                   | Completamente Amueblada | Cocina Equipada      |
| Interior                  |                         |                      |
| <b>Jardín</b>             | <b>Seguridad</b>        | <b>Aparcamiento</b>  |
| Comunal                   | Complejo cerrado        | Párking Subterráneo  |
|                           | Seguridad de 24 horas   |                      |
|                           | Persianas               |                      |
| <b>Servicios Públicos</b> | <b>Categoría</b>        |                      |
| Electricidad              | Casas de vacaciones     |                      |
|                           | Inversión               |                      |
|                           | Golf                    |                      |
|                           | Reventa                 |                      |