info@intermarbella.com
+34 951 708 422

# Таунхаус для продажи в Маркес -дель -Дуро, Сан - Педро -де -Алькантара, Марбель

**1 200 000 €**

**Ссылка:** R4808389 **спальни:** 3 **ванная комната:** 3 **Размер участка:** 300m$^2$ **Размер сборки:** 178m$^2$ **терраса:** 32m$^2$

# Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

Большой угловой таунхаус в Маркес -дель Дуре, одна из лучших урбанизаций Сан -Педро Плайя. Семейный и очень тихий район, всего в нескольких шагах от набережной, города и всех необходимых услуг, включая школы и спортивные центры. Вы также можете легко добраться до Пуэрто -Бануса через набережную. Дом распределен на двух этажах. На первом этаже есть просторная комната для гостиниля, с крылом, которое можно превратить в спальню, облегающую кухню с коммунальным помещением, большую застекленную террасу и туалет с окном. На верхнем этаже есть три большие спальни с двумя ванными комнатами, а из главной спальни вы можете получить доступ к большой террасе. Кроме того, в доме есть большой сад по периметру с пространством для построения бассейна, на участке 300 м2. Он также имеет гараж с вместимостью для двух автомобилей, расширяемых до большего, если это необходимо. В доме есть солнечные батареи, расположенные на большой террасе на втором этаже.

## Характеристики:

**Функции**
Частная терраса
Приспособленные шкафы
Утилита

**Ориентация**
Восток
Юг

**Климат -контроль**
Камин

**Параметр**
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с школами

**Состояние**
Отличный

**Кухня**
Полностью оснащен

**Сад**
Частный

**Стоянка**
Более одного

**Энергетический рейтинг**
D

**CO2 Рейтинг выбросов**
C