

## Adosada en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.200.000 €

Referencia: R4808389    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 300m<sup>2</sup>    Construido: 178m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Gran casa adosada de esquina en una de las mejores urbanizaciones de San Pedro Playa. Zona familiar y muy tranquila, a pocos pasos del paseo marítimo, el pueblo y todos los servicios necesarios, incluidos colegios y centros deportivos. También se puede llegar fácilmente a Puerto Banús a través del paseo marítimo.

La casa se distribuye en dos plantas. En la planta baja se encuentra un amplio salón-comedor, una cocina amueblada con lavadero, una gran terraza acristalada y un aseo con ventana.

En la planta superior se encuentran tres amplios dormitorios con dos baños completos, y desde el dormitorio principal se puede acceder a una gran terraza. Además, la casa cuenta con un amplio jardín perimetral con espacio para construir una piscina, en una parcela de 300 m<sup>2</sup>.

También dispone de un garaje con capacidad para dos coches ampliable a más si así se quiere. La casa cuenta con paneles solares situados en la gran terraza de la segunda planta.

## Características:

### Características

Terraza

Armarios ajustados

Sala de servicios

### Posición

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las escuelas

### Jardín

Jardín Privado

### CO2 Emission Rating

C

### Orientación

Este

Sur

### Estado

Excelente

### Aparcamiento

More Than One

### Climatización

Hogar

### Cocina

Cocina Equipada

### Calificación energética

D