



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella River Garden, Nueva Andalucía, Marbella

450.000 €

Referencia: R5076643 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 115m<sup>2</sup> Terraza: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Idealmente situado en el corazón de Nueva Andalucía, este espacioso apartamento para la venta ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y estilo de vida. Con 2 dormitorios y 2 baños, junto con una cocina abierta de tamaño generoso, el diseño es práctico y acogedor. La sala de estar incluye una chimenea, ventanas grandes y acceso directo a una terraza cubierta con vistas al área comunal. Marbella River Garden, un complejo cerrado que proporciona un ambiente tranquilo y seguro, con exuberantes jardines comunales, una piscina con tumbonas solares, cámaras de seguridad en todo momento y un servicio de conserje. El apartamento también incluye un espacio de estacionamiento subterráneo seguro y una unidad de almacenamiento privado. Se podría comprar un espacio de estacionamiento adicional por 20,000 euros. Ubicada en el prestigioso valle del golf de Marbella, la propiedad está adyacente al campo de golf Las Brisas y a solo minutos de los clubes de golf y de campo de Aloha y Los Naranjos. A solo 10 minutos a pie se encuentra el animado Strip de Aloha, que ofrece una excelente selección de restaurantes, cafeterías y bares. Las playas y el marina de Puerto Banús de renombre mundial están a menos de 10 minutos en coche (3 km), donde encontrarás boutiques de lujo, vida nocturna vibrante y opciones de restaurantes. Todas las comodidades esenciales, como supermercados, estaciones de servicio, gimnasios y servicios, están al alcance de la mano.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados

### Vistas

Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categoría

Golf  
Reventa

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas  
Caja fuerte

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
More Than One