



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella River Garden, Nueva Andalucía, Marbella

450.000 €

Referencia: R5076643 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 115m<sup>2</sup> Terraza: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Idealmente situado en el corazón de Nueva Andalucía, este espacioso apartamento para la venta ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y estilo de vida. Con 2 dormitorios y 2 baños, junto con una cocina abierta de tamaño generoso, el diseño es práctico y acogedor. La sala de estar incluye una chimenea, ventanas grandes y acceso directo a una terraza cubierta con vistas al área comunal. Marbella River Garden, un complejo cerrado que proporciona un ambiente tranquilo y seguro, con exuberantes jardines comunales, una piscina con tumbonas solares, cámaras de seguridad en todo momento y un servicio de conserje. El apartamento también incluye un espacio de estacionamiento subterráneo seguro y una unidad de almacenamiento privado. Se podría comprar un espacio de estacionamiento adicional por 20,000 euros. Ubicada en el prestigioso valle del golf de Marbella, la propiedad está adyacente al campo de golf Las Brisas y a solo minutos de los clubes de golf y de campo de Aloha y Los Naranjos. A solo 10 minutos a pie se encuentra el animado Strip de Aloha, que ofrece una excelente selección de restaurantes, cafeterías y bares. Las playas y el marina de Puerto Banús de renombre mundial están a menos de 10 minutos en coche (3 km), donde encontrarás boutiques de lujo, vida nocturna vibrante y opciones de restaurantes. Todas las comodidades esenciales, como supermercados, estaciones de servicio, gimnasios y servicios, están al alcance de la mano.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar		A/C caliente
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Cerca del golf	Excelente
Vistas Urbanas	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Persianas	More Than One
	Caja fuerte	
<b>Categoría</b>		
Golf		
Reventa		