



## Apartamento en Planta Última en venta en Los Arqueros, Benahavís

425.000 €

Referencia: R5072401    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 83m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

Ático impresionante con vistas panorámicas – Los Arqueros, Benahavís Despiértate cada día con unas vistas impresionantes al mar Mediterráneo, a las majestuosas montañas de Benahavís y a un exuberante campo de golf – todo desde tu amplia terraza privada orientada al sur. Este exclusivo ático, situado en una urbanización tranquila y cuidada al detalle, ofrece una combinación única de lujo, confort y vistas inmejorables. Características destacadas: • Elegante hall de entrada con cuarto de lavandería/trastero independiente • Cocina totalmente equipada de concepto abierto, conectada con un luminoso y amplio salón-comedor • Gran terraza orientada al sur con pérgola – sol y sombra durante todo el día • Dormitorio principal en suite con baño (bañera y doble lavabo) y acceso directo a la terraza • Segundo dormitorio con su propio balcón y baño independiente con ducha Perfecto como residencia habitual, escapada vacacional o inversión con alta rentabilidad. La comunidad cerrada cuenta con jardines paisajísticos y una refrescante piscina comunitaria. Ubicación privilegiada: • 7 min al pueblo de Benahavís • 7 min a San Pedro • 10 min a Puerto Banús • 50 min al Aeropuerto Internacional de Málaga Propiedades como ésta rara vez están disponibles – y mucho menos con estas vistas. No dejes pasar la oportunidad de adquirir una vivienda única en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita privada – ¡esta joya no durará mucho en el mercado!



## Características:

### Características

Elevar  
Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad

### CO2 Emission Rating

E

### Orientación

Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Golf de primera línea  
Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Calificación energética

E