



## Жилой участок для продажи в Selwo, Эстепона

610 000 €

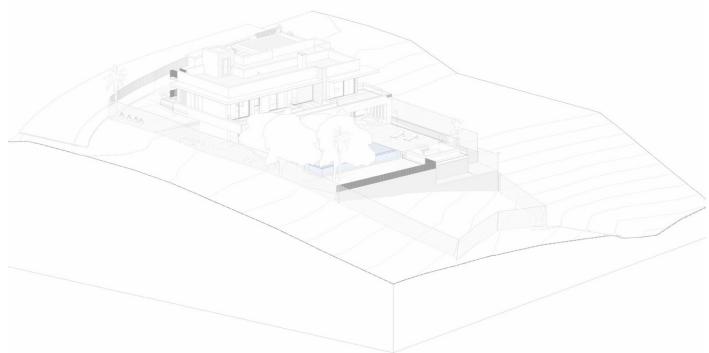
Ссылка: R5077150   Размер участка: 1 128m<sup>2</sup>   Размер сборки: 575m<sup>2</sup>

**READY TO BUILD,  
YOUR DREAM AWAITS**



**Luxury Villa**  
**575 sqm built**  
**240 sqm terraces**  
**Plot: 1,105 sqm**  
**Buildability: 0,25**  
**Occupation: 30%**  
**Max height: GF+1 (7m)**

  
Scan me for more info





## Коста дель Соль, Selwo

Участок на первой линии гольф-поля La Resina Golf, на территории урбанизации. На полпути между Марбельей и Эстепоной, идеальный жилой район, чтобы скрыться от шума и суеты, но иметь все в пределах 10 минут езды. Идеально подходит для строительства семейной виллы. Инвестиционная возможность для застройщиков. Проект готов к строительству, имеется исполнительный проект на строительство роскошной виллы площадью 575 кв.м. + 240 кв.м. террасы. Строительная готовность 0,25 - Заселение 30%. - РВ+1 (7м). - ДОСТУПНО З УЧАСТКА. Вилла была тщательно спроектирована, чтобы предложить максимальный комфорт и стиль. Просторные открытые пространства, высокие потолки и большие окна заливают дом естественным светом, создавая уютную и изысканную атмосферу. Современная кухня, роскошные ванные комнаты и высококачественные детали в каждом уголке гарантируют, что ваш дом станет отражением вашего успеха и хорошего вкуса. Откройте для себя роскошь и спокойствие в новых виллах в La Resina Golf в Эстепоне. Расположенные в одном из самых престижных анклавов на Коста-дель-Соль, наши эксклюзивные виллы класса люкс предлагают непревзойденный опыт жизни рядом с известным полем для гольфа La Resina Golf в Эстепоне. Этот район является синонимом элегантности, комфорта и превосходного качества жизни. Он идеально подходит для тех, кто ищет дом, сочетающий в себе роскошь и спокойствие. Исключительное окружение Участок расположен в живописном природном окружении, в окружении пышных ландшафтов и панорамных видов на Средиземное море. Поле для гольфа La Resina, известное своей красотой и сложным дизайном, предлагает жителям возможность насладиться этим видом спорта в первоклассной обстановке. Кроме того, близость к оживленному городу Эстепона обеспечивает доступ к широкому спектру услуг, от изысканных ресторанов и эксклюзивных бутиков до международных школ и высококлассных медицинских центров.



## Характеристики:

**Ориентация**

Юго -Восток

**Виды**

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Гольф

**Параметр**

Урбанизация

**Категория**

Инвестиции  
Перепродажа  
С разрешения на планирование