



## Офис для продажи в Новая Золотая Миля, Эстепона

385 000 €

Ссылка: R5076304    ванная комната: 2    Размер сборки: 84m<sup>2</sup>





## **Коста дель Соль, Новая Золотая Миля**

**FREEHOLD :** Renovated Office Space – Prime Location by the Beach Commercial premises for sale located on the ground floor of the Blue Bay Apartments & SPA , Estepona, Málaga. Fantastic location with direct access from the main road and just a 2-minute walk to the beach. Ideally positioned near hotel facilities and a range of local services, making it perfect for client-facing businesses or flexible workspaces. **Property Features:** One spacious office/bedroom Two medium-sized rooms – ideal for private offices or team spaces Two modern bathrooms, including one with a shower Fully fitted kitchen Dedicated storage room Recently renovated to high standards Air conditioning in all rooms for year-round comfort Option to divide into two independent office units – perfect for flexibility or rental income



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
24 -часовой прием  
Wi-Fi  
Утилита  
Ресторан на месте  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

### Климат -контроль

Кондиционер

### Виды

Улица

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Состояние

Хороший  
Недавно отремонтирован

### Бассейн

Коммунальный

### Мебель

Полностью меблирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Стоянка

Улица

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Категория

Инвестиции