



Полуотдельный дом для продажи в Estepona, Эстепона

390 000 €

Ссылка: R5076673 **спальни:** 3 **ванная комната:** 3 **Размер участка:** 320m² **Размер сборки:** 202m²
терраса: 50m²





Коста дель Соль, Estepona

Этот двухквартирный дом расположен на холмах Сьерра-Бермеха, в урбанизации Форест-Хиллз в Эстепоне, в окружении пышной растительности и горного воздуха. С застроенной площадью 205 м², расположенной на 3 этажах, и частным садом площадью 320 м², эта недвижимость имеет необычный потенциал. Вход через крыльцо на уровне улицы ведет на верхний этаж, где расположены просторная гостиная с камином, столовая и кухня. На этом этаже также есть большая терраса с панорамным видом на холмы, а также гостевой туалет. На нижнем этаже находятся 3 спальни со встроенными шкафами и 2 ванные комнаты. В главной спальне есть ванная комната и выход на другую террасу с таким же открытым панорамным видом на горы и окружающую зелень. На этом этаже также есть подсобное помещение, которое обеспечивает дополнительное место для хранения. На нижнем уровне у нас есть вторая кладовая и большая крытая терраса, оборудованная летней кухней, которая выходит в большой частный сад. Эта крытая терраса, которая в настоящее время используется как тренажерный зал и игровая площадка, предлагает уникальную возможность расширить внутреннее пространство дома, закрыв его стеклянными шторами. Дом оборудован солнечными батареями, что обеспечивает энергоэффективность. Кроме того, в собственности есть парковка на 2 машины и 2 кладовые, одну из которых при желании можно переоборудовать в дополнительную спальню или кабинет. Для жильцов также доступен общий бассейн. Расположенный на склоне горы, дом расположен в районе Форест-Хиллз, в непосредственной близости от теннисного клуба и падел-клуба Эстепоны, всего в 15 минутах от центра Эстепоны и в 10 минутах от пляжа и главной автомагистрали, которая легко доставит вас в Марбелью за 15 минут или в Малагу за 50 минут.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Весло теннис
Теннисный корт

Ориентация

Западный

Климат -контроль

Кондиционер
Камин

Виды

Гора

Параметр

Страна
Рядом с лесом

Состояние

Хороший

Бассейн

Коммунальный

Мебель

Не меблировано

Кухня

Полностью оснащен

Сад

Частный

Стоянка

Частный

Коммунальные услуги

Легкое обслуживание

Открыть

Электричество

Категория

Торговаться

Энергетический рейтинг

A

CO2 Рейтинг выбросов

A