



## Отличная вилла для продажи в Estepona, Эстепона

789 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5077366

спальни: 3 3

Размер участка: 759m<sup>2</sup>

Размер сборки: 215m<sup>2</sup>

терраса: 50m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Estepona

**3-BEDROOM DETACHED HOUSE WITH PRIVATE POOL 100M FROM THE BEACH** Located just 100 meters from the beach, in a residential area between Estepona and San Luis de Sabinillas, both just a 7-minute drive away. The coastal path that connects the entire Costa del Sol is a 4-minute walk away, and it is well connected to the main roads and highways, with Malaga Airport 90 km away and Gibraltar Airport 40 km away. This house enjoys an excellent south-facing corner location and a spacious 759 m2 plot, featuring the house, a large private pool, barbecue area, a large covered terrace, and a spacious sun terrace. The house is distributed over a single floor. From the main entrance, we access the living-dining room with a fireplace and large windows offering sea views. It features a fully equipped separate kitchen, the three bedrooms located along the hallway have built-in wardrobes, and two bathrooms, one with a shower and the other with a whirlpool tub. **WE HIGHLY RECOMMEND A VIEWING!**



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Утилиты  
Барбекю

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Пляж  
Городской

### Бассейн

Частный  
Сад  
Частный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Газ

### Ориентация

Юг

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с лесом  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Более одного