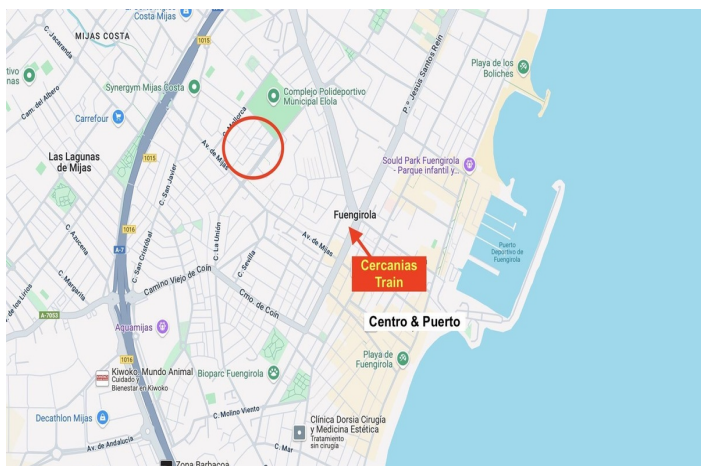




Tussenverdieping Appartement te koop in Fuengirola, Fuengirola

189.000 €

Referentie: R5075482 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 71m² Terras: 6m²





Costa del Sol, Fuengirola

Investeerders opgelet, in verhuurde staat met 5% rendement. Centraal gelegen in Fuengirola, appartement op 1e verdieping met 3 slaapkamers, gesloten keuken en badkamer met douche, wastafel en toilet. Indeling: Via het portaal en de trap (geen lift) naar de 1e verdieping, hier bevinden zich 4 voordeuren. Het gebouw telt een begane grond met commerciële ruimtes en 4 verdiepingen met appartementen, 16 in totaal. Bouwjaar circa 1965. Het appartement is in goede staat van onderhoud, en kan in de huidige staat verhuurd worden. De huidige huurder wenst te blijven huren. Het appartement is in 2023 voorzien van 1 nieuwe Samsung AC split-unit in de woonkamer. Tevens is in 2023 de wasmachine vernieuwd. Het appartement is aangesloten op glasvezel internet, contract voor rekening huurder. Water en elektra worden verrekend naar verbruik. De huidige huurder woont er 2 jaar, alle huur is netjes betaald. De huidige huurder wenst te blijven huren.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Gemonteerde kasten
Nabij de kerk
Glasvezel

Uitzicht

Stedelijk
Straat

Meubilering

Deels ingericht

Categorie

Investering
Wederverkoop

Zonorientatie

West

Ligging

Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dorp

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Eerlijk

Parkeergelegenheid

Straat

CO2 Emission Rating

E