



## Квартира на первом этаже для продажи в Estepona, Эстепона

265 125 €

Ссылка: R5075455 спальни: 2 ванная комната: 1 Размер сборки: 62m<sup>2</sup> терраса: 4m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Estepona

COZY APARTMENT IN BAHÍA DORADA, FIRST LINE BEACHFRONT WITH ACTIVE TOURIST LICENSE. Located in a well-kept and peaceful beachfront development with beautifully maintained communal gardens and a community pool ideal for enjoying the Mediterranean climate, this attractive 2-bedroom apartment represents an excellent opportunity both as an investment with high rental potential and as a holiday home or permanent residence. With a northeast orientation that provides gentle natural light and a cool atmosphere, the 51m<sup>2</sup> property features air conditioning, a fully renovated kitchen with brand-new appliances, and a functional layout that maximizes space to offer comfort and privacy. This property currently holds an active holiday rental license. A unique opportunity to acquire a home by the sea, in a secure, serene, and well-managed environment where you can enjoy the true coastal lifestyle.



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Двойное остекление  
Wi-Fi  
Деревянный пол  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Страна  
Сад  
Городской  
Улица

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Северо -Восток

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пляж  
Деревня  
Рядом с лесом  
Марина  
Рядом с Мариной  
Пляжный комплекс

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Пляж  
Огорченный  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Открыть  
Улица  
Более одного