



Studie på midterste etage til salg i Bedelmar, Torremuelle, Benalmádena Costa

319.500 €

Reference: R5074690 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 64m² Terrasse: 15m²





Costa del Sol, Torremuelle

Unik lejlighed til salg i Bedelmar, Torremuelle – Benalmádena Costa

Panoramaudsigt over havet • Renoveringspotentiale • Førsteklasses investeringsmulighed

Denne særprægede lejlighed til salg i Bedelmar, beliggende i det eftertragtede område Torremuelle, byder på en betagende udsigt over Middelhavet og enestående potentiale for værdistigning.

Ejendommen er beliggende på første sal i blok 2 og byder på 64,16 m² konstrueret boligareal arrangeret i en studie-stil layout, der forstærker følelsen af åbenhed og naturligt lys. En terrasse på 15,30 m² inviterer dig til at nyde uforstyrret havudsigt, mens en privat parkeringsplads på 16,16 m² bringer det samlede bebyggede areal op på 95,62 m².

Lejligheden består af en lys stue i åbent plan, køkken og et komplet badeværelse. Opholdsområdet åbner direkte ud til den rummelige terrasse, hvilket skaber en sømløs indendørs-udendørs forbindelse og en vidunderlig følelse af rum, frihed og kystliv.

Beliggende i et etableret og godt forbundet område af Benalmádena Costa, balancerer beliggenheden perfekt boligstil med dagligdags bekvemmelighed. Nærliggende faciliteter omfatter tennisbaner, barer og caféer samt direkte adgang til stranden. Cercanías C-1-toglinjen ligger kun 10 minutters gang væk og giver hurtige og nemme forbindelser til Málagas centrum, Fuengirola og Málagas internationale lufthavn.

Ejendommen kræver renovering, hvilket giver en enestående mulighed for at redesigne layoutet, modernisere køkkenet og badeværelset og introducere moderne finish - hvilket markant forbedrer både livsstilsappel og gensalgs- eller lejeværdi.

Uanset om den er tænkt som et stilfuldt feriested ved havet eller en investering med høj udbytte, er denne lejlighed en sjælden mulighed i en førsteklasses kystbeliggenhed.

🔗 Et tomt lærred ved havet – klar til at blive transformeret.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

I nærheden af transport

Indstilling

Tæt på havet

Beachfront

Front Line Beach Complex

Møbel

Fuldt møbleret

Kategori

Investerings

Beachfront

Orientering

Syd

Tilstand

Renovering krævet

Køkken

Fuldt monteret

Energi rating

E

Synspunkter

Hav

Panoramisk

Pool

Kommunal

Parkering

Privat

CO2-emissionsklassificering

E