



Отличная вилла для продажи в Valle Romano, Эстепона

1 450 000 -
 1 990 000 €

ванная комната: 4 -

Ссылка: R5070412
 2

спальни: 3
 2

Размер участка: 532m² - 1 002m²
 Размер сборки: 166m² - 263m²





Коста дель Соль, Valle Romano

A unique collection of contemporary villas set in the privileged natural surroundings of Valle Romano, within the renowned “Golden Triangle” of Estepona, Marbella, and Benahavís. Each villa is situated on its own landscaped plot, offering generous indoor and outdoor spaces where Mediterranean light and green views seamlessly blend. Thanks to their elevated position, the villas boast panoramic views of the Mediterranean Sea and surrounding golf courses. Designed in three distinct layouts, the villas feature open-plan living spaces that connect the living room, dining area, and kitchen with terraces, gardens, and private pools—encouraging a bright, fluid lifestyle. They incorporate advanced technology, including smart home systems, efficient climate control, fully equipped kitchens, electric vehicle charging points, and eco-friendly features such as low-maintenance, water-saving gardens—reflecting a strong commitment to sustainability. Set in an area that combines nature, golf (near Finca Cortesín and Valle Romano), beaches, and excellent connectivity (Málaga, Puerto Banús, and the international airport), these villas offer a first-class residential experience. The project also caters to both personal use and investment, with strong potential for returns and flexibility, particularly during the pre-sale phase and future commercialization.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Солярий
Барбекю
Domotics

Подвал

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Гольф
Пляж

Бассейн

Частный
Сад
Частный
Ландшафт

Коммунальные услуги

Телефон
Фотоэлектрические солнечные
панели

Ориентация

Северо -Восток
Юго -запад

Параметр

Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован
Безопасность
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный

Категория

Роскошь
Вне плана
Новая разработка

Климат -контроль

Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление

Состояние

Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный