



Bovenverdieping Appartement te koop in Vitania Resort, La Cala de Mijas

359.000 €

Referentie: R5073268 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 91m² Terras: 95m²





Costa del Sol, La Cala de Mijas

Welkom bij een elegant en goed ontworpen penthouse van High Standard, gelegen aan de top van de goed onderhouden verstedelijking Vitania Resort in La Cala de Mijas. Hier geniet je van volledige privacy, onbelemmerde uitzichten en een rustige sfeer in een gated gemeenschap die drie gemeenschappelijke zwembaden, weelderige tuinen en een garage aanbiedt. Het appartement heeft een doordachte lay-out met twee ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, die zowel comfort als privacy biedt. De heldere woonkamer is het hart van het huis, met grote glazen deuren die veel natuurlijk licht binnenlaten en op maximaal twee privéterrassen openen die verschillende richtingen hebben - perfect om zowel de ochtendzon als de avondlicht te genieten. In totaal heb je toegang tot bijna 100 m² terrasruimte, inclusief een royaal dakterras bereikt via een interne trap. Vanaf hier kunt u genieten van een open uitzicht op de omgeving en een glimp van de zee - een ideale plek voor ontspanning, sociale bijeenkomsten of zelfs het creëren van uw eigen buitenkeuken met een lounge. Het slanke interieur wordt gemarkeerd door modern ontwerp, met lichte vloeren, strakke lijnen en zorgvuldig geselecteerde materialen. De volledig uitgeruste keuken wordt geleverd met geïntegreerde apparaten, voldoende werkruimte en opslag. Centrale airconditioning met zowel verwarming als koeling zorgt voor een aangenaam binnenklimaat het hele jaar door. Het appartement omvat ook een privégarage -ruimte en een opslagruimte - handig voor het dagelijks leven. De locatie is uitstekend: binnen enkele minuten bereikt u het charmante stadje La Cala de Mijas, met de brede selectie restaurants, winkels en de populaire promenade aan het strand. Voor golf liefhebbers zijn verschillende gerenommeerde 18-holes golfbanen in de buurt, waaronder La Cala Golf. Hier wordt de rust van een vredig gebied perfect gecombineerd met de nabijheid van alles wat u nodig hebt - een ideaal huis voor zowel permanent wonen als vakanties. Neem contact met ons op voor meer informatie!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Houten vloeren

Uitzicht

Zee
Berg
Land

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

West
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Categorie

Investerings
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c
Haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goed
Eerlijk

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

E