



Таунхаус для продажи в Марбелья, Marbella

1 160 000 €

Ссылка: R5073889 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер участка: 10m² Размер сборки: 307m² терраса: 87m²





Коста дель Соль, Марбелья

Situated in the prestigious Oasis de Nagüeles urbanization on Marbella's sought-after Golden Mile, this spacious 5-level townhouse offers a unique opportunity to create your ideal home in one of the best areas of the Costa del Sol. The property is distributed as follows: Ground floor: guest toilet, a bright living room with fireplace, fully fitted kitchen, and access to a charming private patio with a small pool, leading directly to the lush tropical communal garden with a large shared swimming pool. First floor: two bedrooms, both with en-suite bathrooms. Second floor: a lovely terrace with awning, plus a spiral staircase leading to an additional rooftop terrace – perfect for sunbathing or enjoying open views. Basement level: an additional bedroom with a bathroom, plus access to the private garage. While the property would benefit from modernization, this is reflected in its very attractive price, making it a smart investment opportunity. Its location is unbeatable: only 5 minutes from Marbella center and 4 minutes from Puerto Banús, and close to the area's top international schools. Whether you're looking for a family home, holiday residence, or investment project, this townhouse has exceptional potential



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Солярий
Теннисный корт

Виды

Сад
Двор

Бассейн

Коммунальный
Частный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Восток
Западный

Параметр

Урбанизация
Рядом с городом
Рядом с школами
Рядом с лесом

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона

Категория

Инвестиции
Торговаться
Огорченный

Климат -контроль

Кондиционер
Камин

Состояние

Хороший
Требуется реконструкция

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж