



## Коммерческие помещения для продажи в San Luis de Sabinillas, Manilva

220 000 €

Ссылка: R5018686    ванная комната: 2    Размер сборки: 135m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, San Luis de Sabinillas

Коммерческое помещение на продажу – Calle Virgen del Carmen, Сан-Луис-де-Сабинильяс, Манильва 220.000 € 135 м<sup>2</sup> | 1.630 €/м<sup>2</sup> ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ – УГЛОВОЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В САН-ЛУИС-ДЕ-САБИНИЛЬЯС Продаётся коммерческое помещение всего в 200 метрах от набережной, на угловом участке, что обеспечивает отличную видимость и высокий поток пешеходов и автомобилей. Расположено в оживлённой коммерческой зоне с постоянным трафиком, идеально подходит для различных видов бизнеса. Общая площадь составляет 134,69 м<sup>2</sup> и распределена на два уровня: Первый этаж (уровень улицы): 62 м<sup>2</sup> Цокольный этаж: 73 м<sup>2</sup> – идеально под склад или отдельные офисы Здание построено в 2003 году и находится в хорошем состоянии. Особенности: Прямой выход на улицу Два отдельных помещения Склад/архив Без общих расходов Энергетический сертификат: в процессе получения Важно: Расходы, связанные с покупкой (регистрация, нотариус, налоги – ITP, НДС, AJD), не включены в стоимость. Доступность и цена могут изменяться. Вся информация носит исключительно информационный характер и не является договорной. Мы не взимаем комиссию с покупателя.



## Характеристики:

**Функции**

Wi-Fi

**Климат -контроль**

Кондиционер

Холодный А/С

Горячий кондиционер

**Виды**

Городской

Улица

**Параметр**

Коммерческий район

**Состояние**

Хороший

**Безопасность**

Система тревоги

**Стоянка**

Улица

**Коммунальные услуги**

Электричество

Телефон

**Категория**

Перепродажа