



Bedrijfsgebouwen te koop in San Luis de Sabinillas, Manilva

220.000 €

Referentie: R5018686 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 135m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Commercieel pand te koop – Calle Virgen del Carmen, San Luis de Sabinillas, Manilva

€220.000

135 m² | €1.630/m²

KANS – HOEKPAND IN SAN LUIS DE SABINILLAS

Te koop: commercieel pand op slechts 200 meter van de boulevard, gelegen op een hoeklocatie met uitstekende zichtbaarheid en veel voetgangers- en autoverkeer.

Het pand ligt in een druk commercieel gebied, wat zorgt voor veel potentieel en een constante stroom van klanten.

De totale bebouwde oppervlakte bedraagt 134,69 m², verdeeld over twee verdiepingen:

Begane grond: 62 m² op straatniveau

Souterrain: 73 m², ideaal als opslagruimte of aparte kantoorruimte

Bouwjaar: 2003. In goede staat.

Kenmerken:

Directe toegang vanaf de straat

Twee aparte ruimtes

Opslag / archiefruimte

Geen gemeenschappelijke kosten

Energiecertificaat: In aanvraag

Let op: Kosten die verband houden met de aankoop (registratie, notariskosten en belastingen zoals ITP, btw of AJD) zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs.

Beschikbaarheid en prijs kunnen wijzigen. De verstrekte informatie is niet bindend en uitsluitend ter informatie.

Wij rekenen geen commissie aan de koper.



Kenmerken:

Extra's

Wifi

Ligging

Commercieel gebied

Dorp

Parkeergelegenheid

Straat

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

Huidige Staat

Goed

Voorzieningen

Elektriciteit

Telefoon

Uitzicht

Stedelijk

Straat

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Wederverkoop