



Begane grond appartement te koop in Las Tortugas de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

696.500 €

Referentie: R5064091 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m² Terras: 35m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Charmant, verhoogd appartement op de begane grond, 3 slaapkamers met uitzicht op zee en tuin in Nueva Andalucía

Welkom bij dit prachtig gepresenteerde verhoogde appartement op de begane grond te koop in Las Tortugas de Aloha, een van de meest vredige en particuliere woongemeenschappen van Nueva Andalucía.

Las Tortugas ligt in de heuvels net boven de golfvallei en biedt een mix van natuurlijke schoonheid, rust en gemakkelijke toegang tot het beste van Marbella.

De verstedelijking is goed onderhouden en veilig, met architectuur in mediterrane stijl, prachtig aangelegde tuinen en een mooi gemeenschappelijk zwembad met een panoramisch uitzicht. Op een korte loopafstand ligt Lago de las Tortugas (Turtle Lake) - een verborgen juweeltje in de omgeving, ideaal voor ontspannende wandelingen, ochtendruns of weekendpicknicks omgeven door de natuur.

Dit ruime appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers baadt in natuurlijk licht, dankzij grote terrasdeuren die openen vanuit het royale woon- en eetgedeelte op een breed, verhoogd terras.

Een slanke, volledig gemonteerde witte keuken ligt vlak bij de leefruimte, perfect voor het bereiden van maaltijden voor familie en gasten.

Aan de linkerkant van de belangrijkste woonkamer vindt u alle slaapkamers en badkamers zorgvuldig geregeld voor privacy en gemak.

De master suite heeft een en-suite badkamer en directe toegang tot het terras, waar u kunt genieten van een open uitzicht op weelderige tuinen en de glinsterende zee daarachter.

Extra functies zijn onder meer:

Een privé -ondergrondse garage -ruimte

Een atypisch grote opslagruimte - ideaal voor extra opslag, fietsen of sportuitrusting

Toegang tot een rustig gemeenschappelijk zwembad en zonnebaden

Las Tortugas is een gated en rustige ontwikkeling, maar het ligt op slechts enkele minuten verwijderd van het levendige leven van Puerto Banús, verschillende topgolfbanen, internationale scholen en een verscheidenheid aan restaurants en winkels.

Dit is een perfect thuis voor diegenen die op zoek zijn naar een mix van ontspannen wonen, natuurlijke omgeving en gemakkelijke toegang tot het lifestyle -aanbod van Marbella.

Neem vandaag nog contact met ons op om uw privéweergave te plannen !!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool
Binnenplaats

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Vakantiehuisen
Investerings
Golf

Zonorientatie

Zuiden
West
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon
Veilig

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt