



## Apartamento Planta Baja en venta en Las Tortugas de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

**696.500 €**

Referencia: R5064091 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 120m<sup>2</sup> Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento encantador, elevado, en la planta baja y de 3 dormitorios con vistas al mar y al jardín en Nueva Andalucía. Bienvenido a este bellamente presentado apartamento elevado de la planta baja en venta en Las Tortugas de Aloha, una de las comunidades residenciales más pacíficas y privadas de Nueva York Andalucía. Ubicado en las colinas justo encima del valle del golf, Las Tortugas ofrece una mezcla de belleza natural, tranquilidad y fácil acceso a todo lo mejor de Marbella. La urbanización es bien mantenida y segura, con arquitectura de estilo mediterráneo, jardines bellamente ajardinado y una encantadora piscina comunitaria con vistas panorámicas. A solo un corto paseo se encuentra Lago de Las Tortugas (Turtle Lake), una joya escondida en el área, ideal para pasear, carreras matutinas o picnics de fin de semana rodeados por naturaleza. Este espacioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños está bañado de luz natural, gracias a grandes puertas de terraza que se abren desde la generosa sala de estar y comedor hasta una terraza ancha y elevada. Una elegante cocina blanca totalmente equipada se encuentra justo al lado del espacio vital, perfecto para preparar comidas para familiares e invitados. A la izquierda de la sala de estar principal, encontrará todas las habitaciones y baños cuidadosamente dispuestos para la privacidad y la conveniencia. La suite principal cuenta con un baño en suite y un acceso directo a la terraza, donde puede disfrutar de vistas abiertas de exuberantes jardines y el mar brillante más allá. Las características adicionales incluyen: Un espacio privado de garaje subterráneo Un almacén atípicamente grande: ideal para almacenamiento adicional, bicicletas o equipo deportivo Acceso a una tranquila piscina comunitaria y un área para tomar el sol Las Tortugas es un desarrollo cerrado y tranquilo, pero está a solo unos minutos de la vibrante vida de Puerto Banús, varios campos de golf de primer nivel, escuelas internacionales y una variedad de restaurantes y tiendas. Este es un hogar perfecto para aquellos que buscan una mezcla de vida relajada, entornos naturales y fácil acceso a las ofertas de estilo de vida de Marbella. ¡Contáctenos hoy para programar su visualización privada!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Oeste	
Terraza	Suroeste	
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Armarios ajustados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Jardín	Urbanización	
Piscina		
Patio		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Teléfono de entrada	Cochera
	Caja fuerte	Párking Privado
		Párking Cubierto
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Golf		