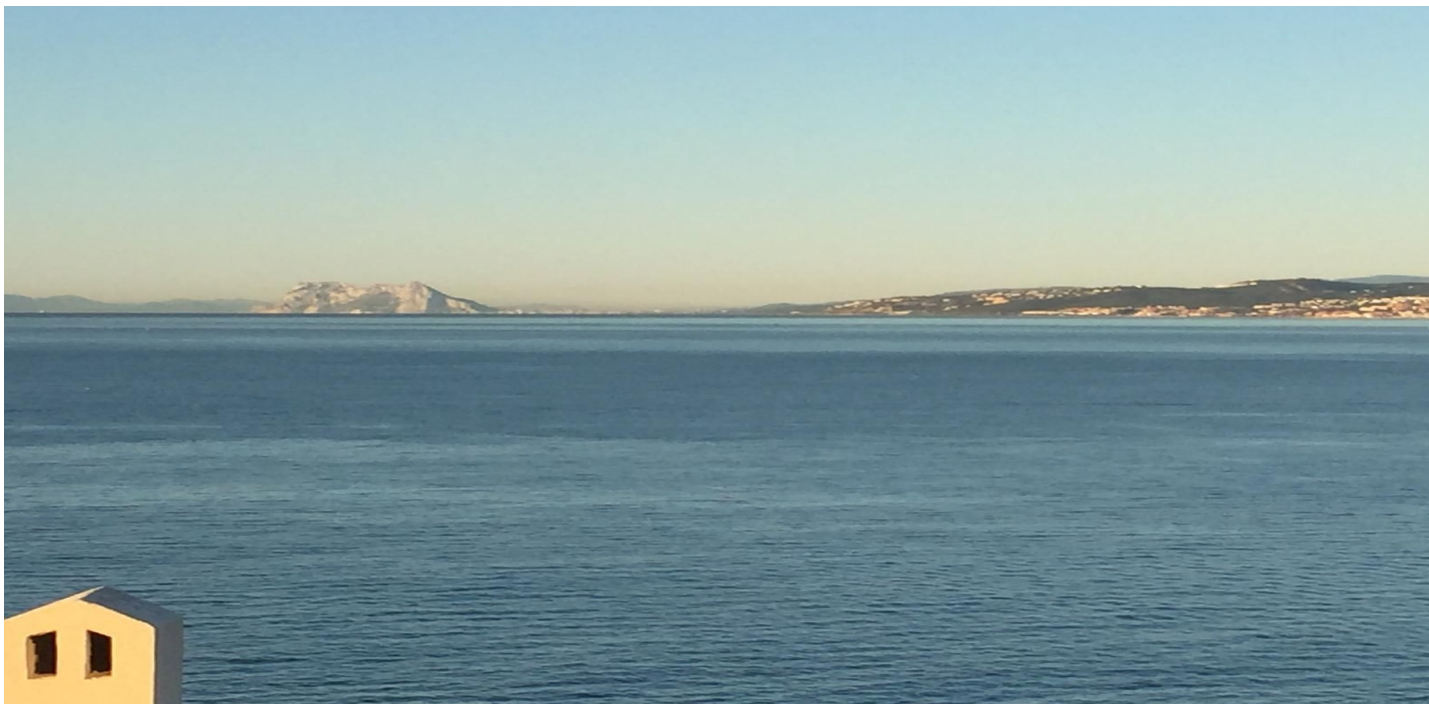




Penthouse Duplex te koop in Estepona, Estepona

699.000 €

Referentie: R5073952 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 153m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Estepona

Prachtig duplex penthouse met panoramisch uitzicht op zee in Marina Bay, Estepona Dit uitzonderlijke duplex penthouse is gelegen in de gewilde strand urbanisatie Marina Bay, perfect gelegen bij de levendige haven en jachthaven van Estepona. Geniet van een bevoorrechte levensstijl aan de kust met alle voorzieningen, restaurants en winkels direct voor de deur en directe toegang tot het gouden zand van Cristo Beach - algemeen beschouwd als het meest gezinsvriendelijke strand van Estepona, met rustig water en twee charmante lokale chiringuitos. Het huis beslaat twee verdiepingen en heeft twee onafhankelijke ingangen - een op de 5e verdieping en een op de 6e - deze ruime woning wordt bekroond door een prachtig solariumterras van 92 m², gedeeltelijk overdekt en ideaal om het hele jaar door buiten te leven. De bovenverdieping heeft een lichte en moderne open woon- en eetruimte met twee glazen schuifdeuren die het interieur naadloos verbinden met de buitenruimtes. Vanaf het overdekte al fresco eet- en barbecuegedeelte tot het uitgestrekte open terras geniet je van een adembenemend panoramisch uitzicht dat zich uitstrekt over Cristo Beach, de Middellandse Zee, de Spaanse kustlijn, Gibraltar en op een heldere dag zelfs de Marokkaanse bergen. De moderne keuken, met een raam op het westen, is zowel stijlvol als functioneel, en er is ook een handig gastentoilet op dit niveau. De grote slaapkamersuite bevindt zich hier ook, compleet met een inloopkast, een elegante en-suite badkamer met vloerverwarming en een raam dat natuurlijk licht en zeelucht binnenbrengt. De benedenverdieping bestaat uit een uitnodigende hal, een gastenbadkamer met douche en twee ruime slaapkamers. Een daarvan is een gastensuite met een eigen inloopkast, een eigen badkamer en een heerlijk privéterras met uitzicht op het zuiden en westen. De derde slaapkamer heeft een grote inbouwkast en een raam op het noorden, ideaal voor koelere omgevingstemperaturen. Tot de extra voorzieningen behoren vloerverwarming in de hoofdbadkamer, een ondergrondse privéparkeerplaats en volledige toegang tot de exclusieve faciliteiten van de Marina Bay-gemeenschap. Of je nu op zoek bent naar een luxe huis aan zee of een topinvestering in een van de meest gewilde gebieden van Estepona, dit penthouse voldoet aan alle eisen. Met zijn onovertroffen locatie, adembenemende uitzichten en ruime indeling biedt het een ongeëvenaarde kans op een levensstijl aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Barbecu
Nabij de kerk
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Pool
Golf
Strand

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Strand
Verstedelijkking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Haven
Jachthaven
Dicht bij jachthaven
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht
Beveiliging
Gated Complex
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuisen
Investerings
Koopje
Aan het strand
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend
Parkeergelegenheid
Ondergronds
Privé

Energiebeoordeling

E

CO2 Emission Rating

D