



## Отель для продажи в Estepona, Эстепона

5 250 000 €

Ссылка: R5074051 спальни: 20 ванная комната: 21 Размер участка: 9 717m<sup>2</sup> Размер сборки: 1 339m<sup>2</sup>  
терраса: 889m<sup>2</sup>







---

## Коста дель Соль, Estepona

Unique Marbella real estate and business opportunity Designed in the style of a traditional Spanish Cortijo, this excellently maintained property of nearly 2238m<sup>2</sup> sits across two separate plots (totalling nearly 10,000m<sup>2</sup>) featuring private individuals casitas and separate villas, extensive outdoor and indoor entertaining space, and staff quarters - all surrounded by mature and secluded gardens. As a wedding and private events venue it stands apart from the competition due to its proximity to the coast and local amenities, accessibility, and multiple accommodation options. This property has both residential and commercial licenses presenting a range of exciting business and development options. In great condition, competitively priced and excellently located within 10 mins of Puerto Banus, local beaches, and fantastic bars and restaurants, this is a rare opportunity to acquire prime real estate with high-growth potential. Further information will be only be released to interested buyers following signature of a non-disclosure agreement and subsequent qualification.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Игровая комната  
Гостевая квартира  
Гостевой дом  
Утилита  
Деревянный пол  
Джакузи  
Бар  
Барбекю  
Штат жилье  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Сад  
Бассейн

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Газ

### CO2 Рейтинг выбросов

D

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

24 -часовая безопасность  
Входчик телефона

### Категория

Торговаться

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Покрытый

### Энергетический рейтинг

E