



Hotel en venta en Estepona, Estepona

5.250.000 €

Referencia: R5074051 Dormitorios: 20 Baños: 21 Terreno: 9.717m² Construido: 1.339m² Terraza: 889m²





Costa del Sol, Estepona

Oportunidad inmobiliaria y empresarial única en Marbella. Diseñada al estilo de un cortijo tradicional español, esta propiedad de casi 2238 m² se encuentra en dos parcelas separadas (con un total de casi 10 000 m²) y cuenta con casitas privadas y villas independientes, amplios espacios de ocio al aire libre y cubiertos, y dependencias para el personal, todo ello rodeado de jardines maduros y apartados. Como lugar para celebrar bodas y eventos privados, destaca sobre la competencia por su proximidad a la costa y a los servicios locales, su accesibilidad y sus múltiples opciones de alojamiento. Esta propiedad cuenta con licencias tanto residenciales como comerciales, lo que ofrece una amplia gama de interesantes opciones de negocio y desarrollo. En excelentes condiciones, con un precio competitivo y una ubicación privilegiada a 10 minutos de Puerto Banús, las playas locales y fantásticos bares y restaurantes, se trata de una oportunidad única para adquirir una propiedad inmobiliaria de primera calidad con un alto potencial de crecimiento. Solo se facilitará más información a los compradores interesados tras la firma de un acuerdo de confidencialidad y la posterior calificación.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
TV satelital		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de juegos		
Apartamento para invitados		
Casa de invitados		
Sala de servicios		
Piso de madera		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Alojamiento para el personal		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Jardín	Cerca de las tiendas	Buen estado de conservación
Piscina	Cerca de la ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Párking Cubierto
	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Negociar	E
Agua potable		
Teléfono		
Gas		
CO2 Emission Rating		
D		