



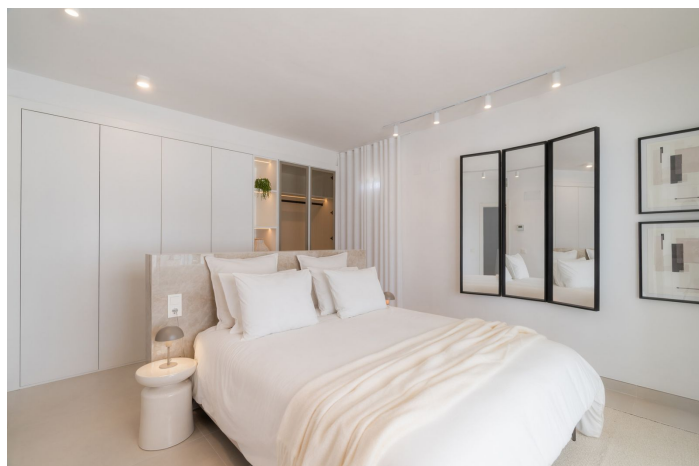
## Пентхаус дуплекс для продажи в Сан-Педро-де-Алькантара, Марбелья Вест

1 750 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5072626 спальни: 3 4

Размер сборки: 180m<sup>2</sup> терраса: 141m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

Step into this beautifully renovated 3-bedroom, 3.5-bathroom duplex penthouse, ideally situated just steps from the beach and within easy walking distance to shops, the town center, restaurants, and bars. Nestled within a small and exclusive gated community, the property offers access to a communal swimming pool surrounded by beautifully landscaped and well-maintained gardens, providing a serene and private atmosphere. Furnished in elegant Scandinavian style, the home features a bright open-plan kitchen, and a spacious living area with a charming vaulted ceiling. Glass doors that open out to a private terrace with an outdoor dining table—perfect for enjoying the Mediterranean lifestyle. Upstairs, the master suite spans the entire top floor and features its own en-suite bathroom and private terrace which leads to a stunning upper patio with a jacuzzi and barbecue, offering panoramic and sea views—ideal for relaxing or entertaining. The property also includes an underground parking with enough space for two cars and a private storage room. A move-in ready beachside home in a boutique community—offering modern comfort, privacy, and elegant coastal living.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Джакузи  
Барбекю

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Городской  
Улица

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Западный

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона  
Энергетический рейтинг  
В

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Частично установлен  
Кухонный завод

### Стоянка

Частный

### CO2 Рейтинг выбросов

В