



# Квартира на среднем этаже для продажи в Эстепона, Эстепона

375 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5072365 спальни: 2 2

Размер сборки: 112м<sup>2</sup> терраса: 9м<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Estepona

Located in one of the most sought-after areas of Estepona, this beautiful 2-bedroom apartment offers a unique opportunity to live just a 5-minute walk from the vibrant marina and the golden beaches of the Mediterranean. Nestled on a quiet residential street, this home combines comfort, location, and style in an unbeatable setting. The property has been renovated to a high standard and is ready to move into. It features a bright and spacious living-dining room, a fully equipped kitchen, two large bedrooms with built-in wardrobes, and two bathrooms. The master bedroom includes an en-suite bathroom. The layout is functional and designed for everyday comfort. The community offers a gym, sauna and two swimming pools. The property includes an underground parking space with the charger for electric cars and a storage room. All essential services—supermarkets, shops, restaurants, pharmacies, and public transport—are within walking distance, allowing for a convenient lifestyle without the need for a car. In addition, the area offers a vibrant social and cultural life, with Estepona's charming old town and promenade just a few minutes away. Ideal as a permanent residence, a second home, or a holiday rental investment, this apartment represents an excellent opportunity in one of the most desirable towns on the Costa del Sol.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Спортзал  
Сауна

### Виды

Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Инвестиции

Перепродажа

### Ориентация

Восток  
Западный

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Порт  
Марина  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье