



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Manilva, Manilva

545.000 - 740.000 €

Referentie: R5072896 Slaapkamers: 3 - 4 Badkamers: 3 - 4 Perceelgrootte: 128m² - 167m² Terras: 32m² - 88m²





Costa del Sol, Manilva

Tussen Estepona en Sotogrande, in het opkomende Manilva, ligt deze ontwikkeling: een exclusief nieuwbouwproject met 20 moderne geschakelde woningen. Geniet dagelijks van een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en het groene achterland. De architectuur combineert natuurlijke materialen zoals natuursteen en hout met strakke lijnen en warme afwerkingen. Elke woning beschikt over minimaal 128 m² woonruimte, een lichte woonkamer met grote ramen, een open keuken met kookeiland en hoogwaardige materialen. Op de bovenverdieping bevinden zich drie slaapkamers en twee stijlvolle badkamers. De hoekwoningen bieden extra luxe: een vierde slaapkamer met badkamer op de begane grond en een dakterras met spectaculair uitzicht. Sommige woningen hebben een privé-tuin met mogelijkheid voor een zwembad, andere beschikken over een ruim terras met uitzicht op de vallei. **OPKOMEND GEBIED – MANILVA** Het project beschikt over een prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuin met mediterrane beplanting, een groot zwembad en een volledig uitgeruste fitnessruimte. Het strand van La Chullera ligt op slechts 3 minuten rijden, en de levendige jachthaven van La Duquesa op 4 minuten. Supermarkten en restaurants bevinden zich in de directe omgeving. Het charmante centrum van Estepona ligt op slechts 20 minuten rijden. Voor golf liefhebbers is dit een waar paradijs, met Finca Cortesin, Real Club Valderrama en verschillende prestigieuze golfbanen in Sotogrande.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet -tv
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Sportschool
Jacuzzi

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Tuin
Pool
Binnenplaats
Woud

Zwembad

Gemeenschappelijk
Privé

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé
Aangelegd

Voorzieningen

Telefoon

Zonorientatie

Noordoost
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij winkels
Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Off -plan
Nieuwe ontwikkeling

Klimaatbeheersing

Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Nieuwbouw

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé
Bedekt