



Ático en venta en Los Granados, Puerto Banús, Marbella

4.995.000 €

Referencia: R3700997 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 279m² Terraza: 458m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Magnífico ático dúplex en primera línea de playa en Los Granados, Puerto Banús

Este ático dúplex excepcional se encuentra en la prestigiosa comunidad de Frontline Beach de Los Granados, a solo un corto paseo del mundo de Puerto Banús de renombre mundial con sus boutiques de lujo, restaurantes y estilo de vida vibrante.

La propiedad cuenta con impresionantes vistas del mar Mediterráneo, los exuberantes jardines ajardinados y la icónica montaña La Concha, que ofrece un entorno verdaderamente privilegiado.

Situado en uno de los desarrollos más buscados en el área, Los Granados ofrece seguridad cerrada las 24 horas y servicios sobresalientes que incluyen una piscina climatizada en interiores, piscina al aire libre, restaurante en el lugar y un club social exclusivo.

En el interior, el apartamento cuenta con un elegante salón de entrada, un amplio y refinado área de comedor y comedor en una gran terraza con impresionantes vistas laterales de mar y jardín, así como cuatro habitaciones generosas, cada una con su propio baño en suite.

El piso superior está dedicado a un espectacular retiro privado, que comprende un vasto solarium con espacios de salón y comedor, cocina de verano, baño y su propia piscina privada, perfecta para entretener o disfrutar de una privacidad completa.

Un espacio de estacionamiento subterráneo privado completa esta residencia única.

Esta es una rara oportunidad para adquirir un ático de lujo frente al mar en una de las mejores direcciones de Marbella, ideal como una residencia permanente o una casa de vacaciones exclusiva.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Gimnasia
Sala de servicios

Vistas

Mar
Montaña
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categoría

Frente a la playa

Orientación

Este

Posición

Junto a la playa
Cerca del puerto
Frente a la playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Climatización

Aire acondicionado
Calefacción central
Baños u/f/h

Estado

Buen estado de conservación
Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado