

# Apartamento Planta Baja en venta en El Paraiso, Estepona

289.995 €

Referencia: R4744588    Dormitorios: 1    Baños: 2    Construido: 99m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, El Paraiso

Situado en el Nordic Royal Club, una urbanización muy popular con el mercado escandinavo, y originalmente con dos dormitorios, este apartamento de la planta baja se ha convertido en un gran apartamento de un dormitorio, aunque el segundo dormitorio se podría volver a añadir fácilmente. El apartamento cuenta con techos muy altos, un amplio salón/comedor, cocina abierta, dormitorio principal en suite, con mucho espacio de almacenamiento incorporado y un segundo baño. La práctica terraza es perfecta para cenar y relajarse al aire libre y tiene acceso directo a los bonitos jardines comunitarios, la piscina y todas las comodidades que la urbanización ofrece.

El apartamento tiene un potencial de alquiler muy alto ya que el Nordic Royal Club es muy popular entre el mercado escandinavo. También es perfecto como residencia permanente, ya que el resort ofrece vida asistida, con muchas comodidades como salón social, gimnasio, clases de fitness, biblioteca, sala de billar, servicio de recepción 24 horas y asistencia médica, entre otros. La comunidad cerrada está situada al este de Estepona, a sólo 1,5 km de la playa de El Saladillo y a 1,7 km de la playa de San Pedro. Se encuentra a poca distancia de tiendas y restaurantes y Marbella y el famoso Puerto Banús están a sólo unos minutos en coche...

## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Sauna  
Apartamento para invitados  
Barbacoa

### Posición

Cerca del golf  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Climatización

Aire acondicionado

### Vistas

Jardín

### Servicios Públicos

Teléfono