



## Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

890.000€

Referencia: R5069731 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 256m<sup>2</sup> Terraza: 78m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benalmádena

Moderna propiedad con vistas al mar desde las tres plantas de la casa. Descripción principal de la casa: La propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios, 4 elegantes baños y un práctico aseo de invitados, ofreciendo espacio para la familia y los invitados. La distribución diáfana crea una fluidez natural entre el salón y la cocina, y los amplios ventanales llenan la casa de luz. Para disfrutar de la mejor climatización interior posible, dispone de aire acondicionado central con control individual, adaptado a sus preferencias durante todo el año. Además, dispone de amplio espacio de almacenamiento para garantizar una vida diaria organizada y bien planificada. Características adicionales: - Paneles solares con un bajo coste medio de electricidad de unos 150 euros al mes - Ascensor en todas las plantas - Garaje privado cubierto para un coche y motos Comunidad: La comunidad también ofrece instalaciones compartidas exclusivas, como gimnasio, casa club y garaje privado, que realzan aún más la comodidad y el lujo de la residencia. Ubicación: Esta moderna casa se encuentra en un complejo residencial con piscina comunitaria, gimnasio y zona de ocio. La casa cuenta con un amplio salón y una distribución funcional, ideal tanto para familias como para personas solas. Los alrededores cuentan con zonas verdes y un cómodo acceso a los servicios locales. La propiedad se encuentra en el barrio de Torremuelle, una zona residencial a cinco minutos de la playa y la estación de tren, y a un paso del colegio internacional British School. La playa está a siete minutos en coche y la zona está bien comunicada con los servicios locales y el transporte público. Benalmádena: Benalmádena es un municipio de la provincia de Málaga, Andalucía. Situado en la Costa del Sol, a unos 22 km al suroeste de la capital provincial, cuenta con casi 20 kilómetros de playas de arena, grava y palmerales, que suman un total de 17 playas. La costa de Torremuelle ofrece una amplia variedad de actividades deportivas como golf, vela, deportes acuáticos, además de restaurantes, bares y supermercados. A solo 20 minutos del aeropuerto y a 45 minutos de Marbella, Torremuelle también es conocida por ser una zona muy tranquila. No dude en solicitarnos más información y visitarnos.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Sur Aire acondicionado

Elevar Fría de aire acondicionado

Terraza A/C caliente

Trastero Calefacción central

Armarios ajustados

Solárium Wifi

Gimnasia

VistasPosiciónEstadoMarCerca del golfExcelente

Mar Cerca del golf
País Urbanización
Bosque Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Ciudad

Piscina Muebles Cocina

ComunalCompletamente AmuebladaCocina EquipadaJardinSeguridadAparcamiento

Comunal Sistema de alarma Cochera

Párking Cubierto

Calle

Servicios PúblicosCategoríaElectricidadInversiónAgua potableLujo

Teléfono

Paneles solares fotovoltaicos