



Ático Dúplex en venta en Las Flores del Golf, Riviera del Sol, Mijas Costa

395.000 €

Referencia: R5057527 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 147m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Impresionante Ático Dúplex con Vistas Panorámicas al Golf y al Mar – Las Flores del Golf, Riviera del Sol, Mijas Costa

Descubra este excepcional ático dúplex en Las Flores del Golf, un exclusivo complejo en primera línea de golf en la cotizada zona de Riviera del Sol. Disfrute de impresionantes vistas abiertas tanto del campo de golf como del mar Mediterráneo desde dos amplias terrazas bañadas por el sol con una deseable orientación suroeste, perfectas para disfrutar del sol durante todo el día y puestas de sol inolvidables. Este apartamento luminoso y bellamente mantenido ofrece un diseño elegante y práctico. En el piso superior, una lujosa suite principal cuenta con una terraza privada: un refugio tranquilo con vistas panorámicas. El nivel principal incluye dos amplias habitaciones dobles que comparten un baño moderno, ideal para invitados o familiares. La cocina totalmente equipada incluye un área de lavado separada, que se puede integrar fácilmente para crear un diseño abierto más grande si se prefiere. El confort está garantizado durante todo el año con aire acondicionado en el salón-comedor y en el dormitorio principal. La propiedad se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir o alquilar inmediatamente. Viene con una plaza de aparcamiento subterráneo privado, mientras que la comunidad cerrada también ofrece aparcamiento exterior adicional para un segundo vehículo. Los residentes disfrutan de acceso a dos impresionantes piscinas comunitarias rodeadas de exuberantes jardines, lo que proporciona un ambiente sereno y relajante. Idealmente ubicada a solo 8 minutos en coche de la playa y del famoso Max Beach Club, esta propiedad también ofrece acceso rápido al hermoso paseo marítimo costero que conecta La Cala de Mijas y Cabopino. Ya sea que esté buscando una escapada de vacaciones con estilo, una residencia permanente bajo el sol o una inversión segura con un excelente potencial de alquiler (se permiten alquileres a corto plazo), este ático dúplex realmente cumple todos los requisitos.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Golf de primera línea	
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Ajardinado		Párking Privado
		Párking Cubierto
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	E
	Inversión	
	Golf	
	Reventa	
CO2 Emission Rating		
E		