



Отличная вилла для продажи в Benalmádena, Бенальмадена

2 450 000 €

Ссылка: R5071420 **спальни:** 6 **ванная комната:** 6 **Размер участка:** 1441m² **Размер сборки:** 725m²
терраса: 116m²





Коста дель Соль, Benalmádena

УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ УЧАСТОК ПЛОЩАДЬЮ 1,441 М² В ПРИВИЛЕГИРОВАННОМ РАЙОНЕ Этот участок поставляется с проектом строительства и утвержденной строительной лицензией. ПЛАНИРОВКА И ДИЗАЙН Вилла соединена частным лифтом от подвала до солярия на крыше. Каждое пространство было тщательно спроектировано для обеспечения простора, функциональности и естественного света. Вилла на участке площадью 1,441 м², распределенная следующим образом: Садовый этаж: 314 м² Первый этаж: 168 м² Второй этаж: 158 м² Солярий: 116 м²

ОСОБЕННОСТИ И ОТДЕЛКА Внутренний лифт, соединяющий все этажи Аэротермальная система климат-контроля, теплые полы и зонированный кондиционер Современная термическая и акустическая изоляция Полностью настраиваемые отделки: материалы, столярка, покрытия пола и многое другое Полностью меблированная и оборудованная кухня Опциональная предварительная установка системы умного дома и охранных систем

РАСПОЛОЖЕНИЕ И УСЛУГИ Недвижимость расположена в жилом районе с потрясающим видом на море, тишиной и близостью к необходимым услугам: Всего 6 минут от пляжа 15 минут от международного аэропорта Малаги Рядом с торговыми зонами, школами, медицинскими центрами и спортивными объектами Вблизи гольф-полей, Puerto Marina, супермаркетов и ресторанов высокого класса

ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ИЛИ ИНВЕСТИЦИЙ Эта вилла идеально подходит для строительства вашего дома мечты или как высокодоходная инвестиция, благодаря своей стратегической локации, современному дизайну и возможности персонализации. Это идеальная возможность жить в вилле, адаптированной под ваш стиль жизни!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Солярий
Джакузи
Барбекю
Domotics
Подвал

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Двор

Бассейн

Частный
Сад
Частный
Ландшафт

Категория

Инвестиции
Вне плана
С разрешения на планирование
Новая разработка

Ориентация

Юго -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Безопасный

Климат -контроль

Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление

Состояние

Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Более одного