



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**1.295.000 €**

Referencia: R5058622 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 630m<sup>2</sup> Construido: 471m<sup>2</sup> Terraza: 120m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Villa Céntrica en Marbella con Vistas al Mar y Espacio para Piscina - Potencial Increíble. Sumérjase en el estilo de vida de Marbella con esta villa estratégicamente situada en el centro, ofreciendo la máxima comodidad. Todo lo que necesita está a solo unos pasos: desde supermercados y restaurantes hasta el famoso centro comercial La Cañada. Esta propiedad representa un proyecto de reforma ideal, con gran potencial para transformarla en una residencia moderna y lujosa. Cuenta con algunas vistas al mar y un amplio espacio exterior para la construcción de una piscina, además de un garaje de generosas dimensiones. Su excelente conectividad la sitúa cerca de Puerto Banús, el corazón de Marbella y las playas, y el aeropuerto se encuentra a tan solo 40 minutos en coche. ¡No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad con tanto valor añadido en una ubicación privilegiada! Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 0 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Suburbano, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Sur. Estado : Necesita Reformas, Requiere Restauración. Piscina : Sítio para Piscina. Vistas : Jardín. Características : Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Suelos de Mármol. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Aparcamiento : Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Transporte cercano	Sur	Jardín
Terraza		
Trastero		
Piso de mármol		
Sala de servicios		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca del puerto	Requerido la renovación	Habitación para la piscina
Cerca del mar	Se requiere restauración	
Cerca de las tiendas		
Cerca de la ciudad		
Cerca de las escuelas		
Ciudad		
Suburbano		
Cerca de Marina		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>
Sin Amueblar	Cocina Equipada	Jardín Privado
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
Cochera	Electricidad	Reventa
Párking Privado		