



Apartamento Planta Baja en venta en Las Jacarandas, La Mairena, Marbella Este

359.000 €

Referencia: R5067139 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 93m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, La Mairena

Encantador apartamento con vistas al mar en venta en Las Jacarandas – Alquilado hasta junio de 2026 Este hermoso apartamento, actualmente alquilado a un excelente inquilino a largo plazo hasta junio de 2026, representa una oportunidad de inversión única y segura en uno de los entornos residenciales más tranquilos y solicitados de Marbella. Ubicada entre bosques naturales de alcornoques y pinos, la propiedad disfruta de espectaculares vistas del mar Mediterráneo, las exuberantes montañas y el campo circundante. Ubicado en una planta baja elevada, el apartamento ofrece una privacidad excepcional y una acogedora sensación de tranquilidad. Ubicada dentro de Las Jacarandas, un elegante complejo cerrado de estilo andaluz en La Mairena, la residencia cuenta con cuidados jardines, una piscina infinita y un entorno exclusivo de baja densidad protegido por la UNESCO por su excepcional belleza natural. A pesar del ambiente sereno, todos los servicios esenciales, incluidos restaurantes, cafeterías, instalaciones deportivas y escuelas internacionales, están a pocos pasos de distancia. Características de la propiedad: 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos, totalmente reformados con acabados de alta calidad. Salón luminoso y elegante con acceso directo a una soleada terraza con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Cocina abierta de lujo, totalmente equipada y bellamente integrada en el espacio habitable. Aire acondicionado (frío/calor) y ventanas de PVC con doble acristalamiento para confort durante todo el año. Diseño interior contemporáneo y accesorios actualizados en todas partes. Piscina infinita comunitaria y jardines paisajísticos. Plazas de aparcamiento disponibles dentro del complejo. Comunidad cerrada que garantiza privacidad y tranquilidad. Con su posición elevada sobre Elviria, La Mairena ofrece la combinación perfecta de naturaleza, exclusividad y proximidad a las mejores playas, campos de golf y zonas comerciales del este de Marbella, a menos de 10 minutos en coche. Distancias clave: Aeropuerto: 40 minutos en coche Marbella: 15 minutos en coche Puerto Banús: 19 min en coche Golf: 3 minutos en coche Playa: 10 minutos en coche Restaurantes/Bares: a un par de minutos a pie Tiendas: 8 min en coche (más una tienda de conveniencia a sólo 5 minutos a pie) Transporte público: 8 min en coche Especificaciones: Camas: 2 | Baños: 2 | Superficie habitable: 93 m² | Terrazas: 15 m² | Orientación: Sureste | Piscina comunitaria | Aparcamiento dentro del complejo cerrado | Año de construcción: 1997



Características:

| | | |
|------------------------|----------------------|----------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza | Sudeste | Aire acondicionado |
| Terraza | | Fría de aire acondicionado |
| TV satelital | | A/C caliente |
| Piso de mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios ajustados | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Mar | Cerca del golf | Excelente |
| Montaña | Cerca de las tiendas | |
| Vistas Panorámicas | Cerca del bosque | |
| Piscina | | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Comunal | Sin Amueblar | Cocina Equipada |
| Seguridad | Aparcamiento | Servicios Públicos |
| Complejo cerrado | Comunal | Electricidad |
| | | Agua potable |
| Categoría | | |
| Reducido | | |
| Reventa | | |