



Apartamento Planta Baja en venta en Las Jacarandas, La Mairena, Marbella Este

359.000 €

Referencia: R5067139 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 93m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, La Mairena

Encantador apartamento con vistas al mar en venta en Las Jacarandas – Alquilado hasta junio de 2026 Este hermoso apartamento, actualmente alquilado a un excelente inquilino a largo plazo hasta junio de 2026, representa una oportunidad de inversión única y segura en uno de los entornos residenciales más tranquilos y solicitados de Marbella. Ubicada entre bosques naturales de alcornoques y pinos, la propiedad disfruta de espectaculares vistas del mar Mediterráneo, las exuberantes montañas y el campo circundante. Ubicado en una planta baja elevada, el apartamento ofrece una privacidad excepcional y una acogedora sensación de tranquilidad. Ubicada dentro de Las Jacarandas, un elegante complejo cerrado de estilo andaluz en La Mairena, la residencia cuenta con cuidados jardines, una piscina infinita y un entorno exclusivo de baja densidad protegido por la UNESCO por su excepcional belleza natural. A pesar del ambiente sereno, todos los servicios esenciales, incluidos restaurantes, cafeterías, instalaciones deportivas y escuelas internacionales, están a pocos pasos de distancia. Características de la propiedad: 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos, totalmente reformados con acabados de alta calidad. Salón luminoso y elegante con acceso directo a una soleada terraza con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Cocina abierta de lujo, totalmente equipada y bellamente integrada en el espacio habitable. Aire acondicionado (frío/calor) y ventanas de PVC con doble acristalamiento para confort durante todo el año. Diseño interior contemporáneo y accesorios actualizados en todas partes. Piscina infinita comunitaria y jardines paisajísticos. Plazas de aparcamiento disponibles dentro del complejo. Comunidad cerrada que garantiza privacidad y tranquilidad. Con su posición elevada sobre Elviria, La Mairena ofrece la combinación perfecta de naturaleza, exclusividad y proximidad a las mejores playas, campos de golf y zonas comerciales del este de Marbella, a menos de 10 minutos en coche. Distancias clave: Aeropuerto: 40 minutos en coche Marbella: 15 minutos en coche Puerto Banús: 19 min en coche Golf: 3 minutos en coche Playa: 10 minutos en coche Restaurantes/Bares: a un par de minutos a pie Tiendas: 8 min en coche (más una tienda de conveniencia a sólo 5 minutos a pie) Transporte público: 8 min en coche Especificaciones: Camas: 2 | Baños: 2 | Superficie habitable: 93 m² | Terrazas: 15 m² | Orientación: Sureste | Piscina comunitaria | Aparcamiento dentro del complejo cerrado | Año de construcción: 1997



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sudeste	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
TV satelital		A/C caliente
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca de las tiendas	
Vistas Panorámicas	Cerca del bosque	
Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Complejo cerrado	Comunal	Electricidad
		Agua potable
Categoría		
Reducido		
Reventa		