



## Квартира на первом этаже для продажи в Valle Romano, Эстепона

164 000 €

Ссылка: R5040043 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 79m<sup>2</sup> терраса: 16m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Valle Romano

НЕ ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ - ВОЗМОЖНОСТЬ ТОЛЬКО ДЛЯ ИНВЕСТОРА АПАРТОТЕЛЬ Valle Romano Golf & Resort - Эстепона Эта недвижимость расположена в апартотеле, что делает ее идеальной опцией для ИНВЕСТОРОВ. Гарантирована пассивная доходность 6,81% в год. Владелец может пользоваться апартаментами до 2 месяцев в году, что делает это предложение отличным вариантом для тех, кто хочет наслаждаться красотой побережья во время отпуска и получать пассивный доход без лишних хлопот. Расположенный в престижном комплексе Valle Romano Golf & Resort, этот великолепный апартотель с 2 спальнями и 2 ванными комнатами предлагает роскошный средиземноморский образ жизни с множеством удобств. Гости могут наслаждаться максимальным комфортом благодаря частной парковке и кладовке, которые обеспечивают удобство и спокойствие с момента приезда. Отдыхайте у великолепного бассейна, откуда открываются захватывающие виды на горы и море, идеально подходящие для расслабления в спокойной обстановке. Любители гольфа оценят частичный вид на гольф-поле с террасы, что делает этот отель идеальным местом для любителей спорта и природы. Для активных гостей курорт предлагает доступ к падел- и теннисным кортам, а также к знаменитому полю для гольфа Valle Romano. Квартира наполнена естественным светом, что подчеркивает ощущение простора и воздушности. Главная спальня оснащена собственной ванной комнатой, а просторная вторая спальня предоставляет дополнительный комфорт. Наслаждайтесь вкусными блюдами в ресторане на территории, предлагающем изысканную средиземноморскую кухню, которая прекрасно дополняет расслабленный и элегантный образ жизни. Ищете ли вы тихое убежище или активный отдых, этот апартотель в Valle Romano предоставит все необходимое для незабываемого пребывания.



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Спортзал  
Весло теннис  
Теннисный корт  
Ресторан на месте  
Штат жилье  
Волоконно -оптика

### Ориентация

Западный  
Юго -запад

### Климат -контроль

Кондиционер  
Центральное отопление

### Виды

Сад  
Гольф  
Городской  
Улица

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Frontline Golf  
Рядом с Мариной

### Состояние

Отличный

### Бассейн

Коммунальный

### Мебель

Полностью меблирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Безопасный

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Телефон

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Дешевый  
Гольф