



## Villa - Chalet en venta en Riviera del Sol, Mijas

**695.000 €**

Referencia: R5069830 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 590m<sup>2</sup> Construido: 106m<sup>2</sup> Terraza: 68m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Miraflores

Fantástica propiedad con gran potencial en Mijas Costa Ubicada entre las exclusivas zonas de Riviera del Sol y Miraflores, esta propiedad se encuentra en una tranquila y cotizada área residencial de Mijas Costa. A tan solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga y a 10 minutos de Marbella, ofrece una ubicación ideal tanto para vivir como para invertir. Situada en una parcela de 590 m<sup>2</sup>, esta vivienda independiente de 106,28 m<sup>2</sup> se distribuye en varios niveles y destaca por su luminosidad y amplitud. Consta de 3 dormitorios, uno de ellos en suite, y un baños completos. El salón es amplio y da acceso directo al jardín, ofreciendo un espacio ideal para el descanso y comodidad. La cocina es independiente, con posibilidad de integrarla al salón y crear un moderno espacio abierto. En el exterior, la propiedad cuenta con una fantástica piscina privada de 8 x 4 metros, zona ajardinada y un solárium con vistas al mar, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Además, dispone de parking privado dentro de la finca. Aunque necesita reformas, esta propiedad ofrece un enorme potencial de personalización y ampliación, convirtiéndose en una magnífica oportunidad en una ubicación privilegiada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sudeste	Aire acondicionado
Terraza		
Piso de mármol		
Armarios ajustados		
Cerca de la iglesia		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Requerido la renovación
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca del mar	
Vistas Urbanas	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Sistema de alarma	Párking Subterráneo
		Párking Privado
		Párking Cubierto
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Reducido	
	Inversión	
	Negociar	
	Barato	
	Golf	