



## Villa - Chalet en venta en Riviera del Sol, Mijas

695.000 €

Referencia: R5069830    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 590m<sup>2</sup>    Construido: 106m<sup>2</sup>    Terraza: 68m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Miraflores

Fantástica propiedad con gran potencial en Mijas Costa Ubicada entre las exclusivas zonas de Riviera del Sol y Miraflores, esta propiedad se encuentra en una tranquila y cotizada área residencial de Mijas Costa. A tan solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga y a 10 minutos de Marbella, ofrece una ubicación ideal tanto para vivir como para invertir. Situada en una parcela de 590 m<sup>2</sup>, esta vivienda independiente de 106,28 m<sup>2</sup> se distribuye en varios niveles y destaca por su luminosidad y amplitud. Consta de 3 dormitorios, uno de ellos en suite, y un baños completos. El salón es amplio y da acceso directo al jardín, ofreciendo un espacio ideal para el descanso y comodidad. La cocina es independiente, con posibilidad de integrarla al salón y crear un moderno espacio abierto. En el exterior, la propiedad cuenta con una fantástica piscina privada de 8 x 4 metros, zona ajardinada y un solárium con vistas al mar, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Además, dispone de parking privado dentro de la finca. Aunque necesita reformas, esta propiedad ofrece un enorme potencial de personalización y ampliación, convirtiéndose en una magnífica oportunidad en una ubicación privilegiada.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Piso de mármol  
Armarios ajustados  
Cerca de la iglesia

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sudeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Sistema de alarma

### Categoría

Reducido  
Inversión  
Negociar  
Barato  
Golf

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Requerido la renovación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado  
Parking Cubierto