



## Geschakelde Woning te koop in Estepona, Estepona

540.000 €

Referentie: R5069740 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 162m<sup>2</sup> Terras: 49m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

CHARMANTE MAISON MITOYENNE AVEC TERRASSE, GARAGE PRIVÉ ET EXPOSITION SUD Située dans une paisible urbanisation résidentielle d'Estepona, à quelques minutes en voiture de toutes les commodités, commerces et écoles, cette maison mitoyenne lumineuse exposée plein sud s'étend sur trois niveaux confortables — idéale pour une famille ou comme résidence secondaire sur la Costa del Sol. Le sous-sol dispose d'un spacieux garage privé de 53 m<sup>2</sup>, parfait pour les véhicules ou comme espace de rangement. Le rez-de-chaussée offre des toilettes invités, une cuisine indépendante et un salon-salle à manger chaleureux avec un accès direct à une agréable terrasse, qui mène facilement aux espaces communs et à la piscine de la résidence — idéale pour profiter du climat méditerranéen. À l'étage supérieur, vous trouverez trois chambres baignées de lumière naturelle ainsi qu'une salle de bains complète ; la chambre principale bénéficie en plus d'une petite terrasse privée. La résidence, bien entretenue et calme, dispose d'une piscine et de zones vertes, le tout avec de faibles coûts d'entretien. Une excellente opportunité d'investissement, aussi bien pour y vivre à l'année que pour la location saisonnière à fort rendement. N'hésitez pas à venir la visiter !



## Kenmerken:

<b>Extra's</b>	<b>Zonorientatie</b>	<b>Klimaatbeheersing</b>
Nabij transport	Zuiden	Airconditioning
Privéterras		Koud A/C
Satelliet -tv		Hete a/c
Opslagruimte		Haard
Marmeren vloeren		
Dubbele beglazing		
Gemonteerde kasten		
Wifi		
Bijkeuken		
Nabij de kerk		
Glasvezel		
<b>Uitzicht</b>	<b>Ligging</b>	<b>Huidige Staat</b>
Tuin	Dicht bij zee	Uitstekend
Binnenplaats	Dicht bij winkels	
Stedelijk	Dicht bij de stad	
Straat	Dicht bij scholen	
	Dorp	
	Dorp	
	Dicht bij bos	
	Dicht bij jachthaven	
<b>Zwembad</b>	<b>Meubilering</b>	<b>Keuken</b>
Gemeenschappelijk	Optioneel	Volledig passend
<b>Tuin</b>	<b>Parkeergelegenheid</b>	<b>Voorzieningen</b>
Gemeenschappelijk	Ondergronds	Elektriciteit
Gemakkelijk onderhoud	Garage	Drinkbaar water
	Privé	Telefoon
	Bedekt	
<b>Categorie</b>		
Vakantiehuizen		
Investering		
Goedkoop		
Verdrietig		
Wederverkoop		