



Terreno Urbano en venta en Málaga, Málaga

170.000 €

Referencia: R5061313 Terreno: 271m²



Costa del Sol, Málaga

???? Avenida Manuel Gorría – Málaga ☑ Terreno urbano en una de las zonas más consolidadas, tranquilas y bien conectadas de la ciudad. Ideal para promover entre 4 y 5 apartamentos ???? Parcela de 271 m² ???? Edificabilidad máxima: 315 m² en bajo + 1 planta ???? Afectado por alineaciones (pérdida aprox. de 100 m², ya tenida en cuenta) ???? Con servidumbres menores fáciles de resolver ???? Rodeado de todo tipo de servicios: ???? Comercios locales ???? Colegios ???? Parques ???? Transporte público ???? Centros de salud ???? ¡A un paso del centro y de la playa! ???? Zona con alta demanda de vivienda y gran potencial de rentabilidad. Ideal para pequeños y medianos promotores que buscan ubicación y rendimiento. ???? ¡No dejes pasar esta ocasión única!