



Vrijstaande Villa te koop in La Perla de Torrenueva, Torrenueva, La Cala de Mijas

1.850.000 €

Referentie: R5044567 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 600m² Perceelgrootte: 419m² Terras: 130m²





Costa del Sol, La Cala de Mijas

Uitzonderlijke villa met 5 slaapkamers in exclusieve gated community-op slechts 250 meter van het strand Welkom in deze buitengewone villa met 5 slaapkamers, 5 badkamers-die zeker zijn debuut op de markt maakt-ondernamelijk in de prestigieuze La Perla de Torrenueva, een exclusieve gated enclave van slechts negen woningen in Torrenueva. Achter Grand Double Electric Gates, heeft een privé -oprit - gescheiden met slechts één naburige huis - aan uw ruime garage en zet de toon voor de verfijnde levensstijl die wacht. Gebouwd in 2018, toont deze elegante villa met drie verdiepingen (met alle niveaus boven de grond) tijdloze architectuur en zorgvuldig ontworpen woonruimtes. De begane grond beschikt over een royale open lay-out die naadloos de woonkamer, eetkamer en een moderne volledig gemonteerde keuken combineert. Deze interieurs stromen uit op zonovergoten en gearceerde terrassen rond een verwarmd zwembad met een intrekbare dekking-perfect voor het hele jaar door genot en Alfresco leven met panoramisch uitzicht op zee. Een comfortabele en-suite slaapkamer voltooit dit niveau. Boven vindt u drie extra slaapkamersuites, waaronder een met toegang tot een groot privéterras met uitzicht op de sprankelende Middellandse Zee. Het lagere niveau is voorzien van de vijfde en-suite slaapkamer, een fantastische speelkamer met zwembad- en tafeltennistafels en interne toegang tot de uitgestrekte garage. De villa ligt in prachtig aangelegde tropische tuinen en biedt uitzonderlijke outdoor -voorzieningen, waaronder een petanque hof en het plaatsen van groen - ideaal voor ontspannen of vermakelijke gasten. Perfect gepositioneerd op slechts 250 meter van het strand, de villa is momenten van Miraflores, Riviera del Sol en de levendige stad La Cala de Mijas, die een uitstekende selectie restaurants, strandclubs, winkels en topgolfbanen biedt. Belangrijkste kenmerken: Gated gemeenschap van slechts 9 villa's Zuidwestelijke oriëntatie met uitzicht op de panoramische zee Verwarmd privézwembad met intrekbare dekking Spelruimte, Petanque Court en Green plaatsen Garage plus voldoende privéparkeren Volledig ingericht en in beweging klaar Airconditioning (warm en koud), marmeren vloeren en dubbele beglazing Glasvezel internet en high-spec eindigt overal Ervaar de ultieme mix van luxe, privacy en kustgemak. Plan vandaag nog uw privéweergave en maak van deze uitzonderlijke villa uw nieuwe huis in La Cala de Mijas.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Speelruimte
Barbecu
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Pool

Zwembad

Verwarmd
Privé

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé

Categorie

Luxe
Wederverkoop

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Meer dan één

CO2 Emission Rating

D