



Квартира на среднем этаже для продажи в  
Марбелья Ривер Гарден, Алоха, Нуэва  
Андалусия, Марбелья

499 000 €

Ссылка: R5066989 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сбоки: 139м<sup>2</sup> терраса: 20м<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Снижен, чтобы продавать - мотивированные продавцы! Прямо на рынке: просторная квартира с 3 спальнями, 2 ванна на среднем этаже в саду Марбельи, Алоха. Войдя в недвижимость, вправо вы найдете гостевую спальню хорошего размера. Продолжая по коридору, есть очень большая кухня открытой планировки, гостиная и столовая. Кухня полностью оборудована высококачественной техникой, а дизайн открытой планировки делает область легкой и яркой. Высокие потолки добавляют к великому чувству пространства. Lounge полностью меблирован и со вкусом украшен большими уклинаемыми интеллектуальными кожаными диванами, рабочим бревенчатым камином и стильными деталями мебели. Слева находятся две большие спальни с достаточным количеством гардероба. Первая спальня имеет смежную ванную комнату, в то время как главная спальня также наслаждается щедрым пространством для гардероба, видом на бассейн и ванной комнатой. Лаундж плавно течет на крытую террасу 20 м<sup>2</sup> с местами для сидения и столовой. Терраса выходит на первый бассейн и красиво ландшафтные зрелые сады, наслаждаясь удобным расстоянием и юго-западной ориентацией. Интеллектуальная ирригационная система гарантирует, что растения и цветы остаются яркими круглый год. Дополнительные особенности включают электронные жалюзи, горячий и холодный кондиционер и мраморные полы. Закрытая урбанизация предлагает 24-часовую безопасность и потрясающие зрелые сады с затененными местами для сидения. Есть два бассейна (один закрытый) с травянистыми областями, создающие частную и спокойную обстановку. Собственность получает выгоду от превосходных транспортных звеньев и находится близко ко всему, что могут предложить Алоха и Марбелья. Всего в 2 минутах езды от знаменитой Марбелья Централ Пласа (Пласа-де-Торос), Ла Сала и ресторан Оак Он также находится в пределах легкой досягаемости Международной школы Алоха, Пуэрто -Банус, Эстепона (15 минут) и аэропорта Малага (25 минут). Подземная безопасная парковка и очень большая комната для хранения завершают это качественное свойство.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Возле мечети  
Волоконно -оптика

### Ориентация

Юго -запад

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Виды

Сад  
Бассейн  
Городской

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город  
Пригородный  
Рядом с лесом  
Рядом с Мариной

### Состояние

Отличный

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Мебель

Полностью меблирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Стоянка

Подполье

### Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

### Категория

Уменьшенный  
Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Дешевый  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный



info@intermarbella.com

+34 951 708 422