



Квартира на среднем этаже для продажи в  
Марбелья Ривер Гарден, Алоха, Нуэва  
Андалусия, Марбелья

499 000 €

Ссылка: R5066989 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 139m<sup>2</sup> терраса: 20m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Снижен, чтобы продавать - мотивированные продавцы!

Прямо на рынке: просторная квартира с 3 спальнями, 2 ванна на среднем этаже в саду Марбельи, Алоха.

Войдя в недвижимость, вправо вы найдете гостевую спальню хорошего размера.

Продолжая по коридору, есть очень большая кухня открытой планировки, гостиная и столовая.

Кухня полностью оборудована высококачественной техникой, а дизайн открытой планировки делает область легкой и яркой.

Высокие потолки добавляют к великому чувству пространства.

Lounge полностью меблирован и со вкусом украшен большими укланаемыми интеллектуальными кожаными диванами, рабочим бревенчатым камином и стильными деталями мебели.

Слева находятся две большие спальни с достаточным количеством гардероба.

Первая спальня имеет смежную ванную комнату, в то время как главная спальня также наслаждается щедрым пространством для гардероба, видом на бассейн и ванной комнатой.

Лаундж плавно течет на крытую террасу 20 м<sup>2</sup> с местами для сидения и столовой.

Терраса выходит на первый бассейн и красиво ландшафтные зрелые сады, наслаждаясь удобным расстоянием и юго-западной ориентацией.

Интеллектуальная ирригационная система гарантирует, что растения и цветы остаются яркими круглый год.

Дополнительные особенности включают электронные жалюзи, горячий и холодный кондиционер и мраморные полы.

Закрытая урбанизация предлагает 24-часовую безопасность и потрясающие зрелые сады с затененными местами для сидения.

Есть два бассейна (один закрытый) с травянистыми областями, создающие частную и спокойную обстановку.

Собственность получает выгоду от превосходных транспортных звенов и находится близко ко всему, что могут предложить Алоха и Марбелья.

Всего в 2 минутах езды от знаменитой Марбелья Сентрал Пласа (Пласа-де-Торос), Ла Сала и ресторан Оак

Он также находится в пределах легкой досягаемости Международной школы Алоха, Пуэрто-Банус, Эстепона (15 минут) и аэропорта Малага (25 минут).

Подземная безопасная парковка и очень большая комната для хранения завершают это качественное свойство.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Возле мечети  
Волоконно -оптика

### Виды

Сад  
Бассейн  
Городской

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город  
Пригородный  
Рядом с лесом  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Уменьшенный  
Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Дешевый  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье

