info@intermarbella.com
+34 951 708 422

# Apartamento Planta Baja en venta en Benahavís, Benahavís

**455.000 €**

**Referencia:** R5060989 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 109m$^2$ **Terraza:** 32m$^2$

# Costa del Sol, Benahavís

Amplio Apartamento en Planta Baja con Vistas al Mar y la Montaña en Urbanización Cerrada en La Quinta Este impecable apartamento de 2 dormitorios en planta baja se encuentra en una urbanización cerrada y segura en la prestigiosa zona de La Quinta. Ofrece impresionantes vistas a la montaña y vistas parciales al mar, además de una gran terraza cubierta privada que brinda un ambiente tranquilo y reservado, ideal para relajarse o recibir invitados. El salón, luminoso y espacioso, cuenta con una zona de comedor y se abre directamente a la terraza a través de amplios ventanales correderos, llenando el espacio de luz natural. La cocina independiente está totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de alta calidad, incluidos frigorífico-congelador, horno, lavavajillas, placa eléctrica y campana extractora. El lavadero separado alberga la lavadora y la secadora para mayor comodidad. El dormitorio principal es amplio e incluye armarios empotrados, persiana enrollable para mayor privacidad y confort, y un baño en suite en excelentes condiciones. El segundo dormitorio también es espacioso, con armarios empotrados y persiana enrollable. Un segundo baño con ducha, inodoro y lavabo da servicio a los invitados y al segundo dormitorio. Características adicionales: • Vistas parciales al mar desde la terraza • Licencia turística en vigor – ideal para alquiler vacacional • Termo nuevo instalado en 2023 • Sistema de cierre remoto y videoportero • Plaza de aparcamiento cubierta • Urbanización cerrada con acceso por control remoto • Vigilancia nocturna • Zonas comunes ajardinadas con piscina comunitaria • Cancha de baloncesto y mesa de ping pong – perfectas para un estilo de vida activo y familiar Ubicación privilegiada: Situado en la tranquila y codiciada zona de La Quinta, justo encima de Nueva Andalucía y al este de San Pedro, este apartamento combina privacidad con comodidad. Está cerca de restaurantes, tiendas, campos de golf y todos los servicios esenciales. A solo 15 minutos en coche de Marbella, con fácil acceso al Aeropuerto de Málaga a través de la autopista de peaje AP-7.

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza
Elevar
Terraza
Baño privado
Armarios ajustados

**Orientación**
Sur

**Climatización**
Aire acondicionado

**Vistas**
Montaña
Golf

**Posición**
Cerca del golf
Urbanización

**Estado**
Buen estado de conservación

**Piscina**
Comunal

**Muebles**
Completamente Amueblada

**Jardin**
Comunal
Ajardinado

**Seguridad**
Complejo cerrado
Teléfono de entrada
Caja fuerte

**Aparcamiento**
Párking Cubierto

**Servicios Públicos**
Electricidad

**Categoría**
Casas de vacaciones
Inversión