



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Golf Gardens, Riviera del Sol, Mijas Costa

485.000 €

Referentie: R5058526 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 40m² Perceelgrootte: 139m² Terras: 45m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Zuidwest gericht, onberispelijk gepresenteerd, drie slaapkamers semi-vrijstaande villa met uitzicht van het bovenste niveau tot de Middellandse Zee, gelegen in Golf Gardens, een kleine, extreem goed onderhouden gemeenschap in Riviera Del Sol. Het pand is in uitstekende staat dat onlangs overal opnieuw is ingericht. Dit prachtige huis biedt zowel ruime interne woonruimtes, bovenste en onderste buitenterrassen als een tuin om te genieten van de levensstijl buitenshuis. Bij het betreden van het pand leidt een gastvrije gang naar een ruime lounge met open haard, eetgedeelte, volledig gemonteerde moderne en natuurlijk lichte keuken, met een buitenafhankelijke gebied. De lounge leidt naar een royaal lager terras (de grootste in de gemeenschap) en toegang tot het tuingebied dat ook een lagere opslagruimte heeft. Het bovenste niveau bestaat uit de hoofdslaapkamer met een royale en-suite badkamer onder de vloer verwarmd en een jacuzzi-bad. De hoofdslaapkamer leidt naar een bovenste terras met een prachtig uitzicht op zee. Twee extra dubbele slaapkamers en een extra badkamer maken dit niveau voltooid. De hoofdslaapkamer leidt naar een bovenste terras met een prachtig uitzicht op zee. Het pand heeft ook zijn eigen waterreserve in geval van watertekort. Gelegen in een zeer goed onderhouden, kleine en vriendelijke gemeenschap van slechts 18 eigendommen met een prachtig groot zwembad en kinderzwembad. Dit uitstekende eigendom is geschikt als een vakantiehuis of fulltime wonen. Een echt thuis van huis deze pand moet worden gezien. De lokale busdienst stopt aan het einde van de weg voor eenvoudig transport. Riviera del Sol maakt een deel van Mijas, halverwege tussen Marbella en Fuengirola op ongeveer 25 minuten van de luchthaven van Malaga. Dit is een gevestigde woonwijk met veel commerciële activiteiten, bars, restaurants en uitstekende sportfaciliteiten en ligt naast de Golfbaan van Miraflores. Het is een populair residentieel onderdeel van Mijas Costa, vanwege de geweldige locatie, gemakkelijke toegang tot Marbella en Fuengirola, uitzonderlijke golfbanen, mooie stranden en een breed scala aan bars en restaurants. Semi-vrijstaand huis, golftuinen, Riviera del Sol, Costa del Sol. 3 slaapkamers, 2,5 badkamers, gebouwd 139 m², terras 45 m², tuin/plot 40 m². Setting: Dicht bij golf, dicht bij winkels, dicht bij zee, dicht bij scholen, verstedelijk. Oriëntatie: Zuidwest. Conditie: uitstekend. Pool: gemeenschappelijk, zwembad van kinderen. Klimaatregeling: airconditioning, open haard, U/F - verwarming. Uitzicht: zee, tuin. Kenmerken: Overdekt terras, gemonteerde kasten, in de buurt van transport, privéterrassen, wifi, opslagruimte, bijkeuken, ensuite badkamer, marmeren vloeren, jacuzzi, dubbele beglazing, glasvezelinternet. Kitchen: Volledig gemonteerd. Beveiliging: Gated Complex, Entry Telefoon, alarmsysteem, veilig. Parkeren: bedekt, privé. Nutsbedrijven: elektriciteit, drinkbaar water. Categorie: koopje, vakantiehuisen, investeringen, luxe, wederverkoop.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Jacuzzi
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Parkeergelegenheid

Privé
Bedekt

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Vakantiehuizen
Investerings
Koopje
Luxe
Wederverkoop