



## Квартира на среднем этаже для продажи в Hacienda del Sol, Эстепона

489 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5065081 спальни: 2 2

Размер сборки: 130m<sup>2</sup> терраса: 18m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Hacienda del Sol

Opulent apartment featuring a terrace, fireplace, and high rental yields in Hacienda del Sol, Estepona. This exquisite 2-bedroom, 2-bathroom apartment is available for purchase in the prestigious Hacienda del Sol urbanization, conveniently located just a short walk from the beach and surrounded by various amenities. Spanning a constructed area of 130 m<sup>2</sup>, this residence offers a blend of spaciousness, comfort, and a prime location on the New Golden Mile. The bright living-dining area, complete with a fireplace, opens onto a nearly 20 m<sup>2</sup> private terrace, perfect for savoring the delightful climate of the Costa del Sol. The master bedroom features a dressing room and an en-suite bathroom. The apartment is sold fully furnished and equipped, showcasing a tasteful and elegant decor. It is ready for immediate occupancy. This property is ideal for both permanent living and investment purposes, as it provides verifiable high returns through short-term rentals. Additionally, it includes an underground parking space and a storage room. The urbanization is notable for its six swimming pools, jacuzzi, sauna, gym, paddle tennis court, tropical gardens, and 24-hour security. It is situated close to Puerto Banús, Marbella, supermarkets, international schools, and the coastal path. This is a unique property in one of Estepona's most desirable locations.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Весло теннис  
Джакузи  
Ресторан на месте  
Волоконно -оптика

### Виды

Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный  
Сад  
Коммунальный

### Категория

Роскошь  
Перепродажа

### Ориентация

Восток

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Мебель  
Полностью меблирован  
Безопасность  
Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен  
Стоянка  
Подполье  
Гараж  
Частный