



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

550.000 €

Referencia: R5063956 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 150m² Construido: 151m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio Adosado de 3 Dormitorios en Los Naranjos de Marbella – Ideal como Hogar Familiar o Inversión. Potencial inmenso. Ubicado en la codiciada comunidad de Los Naranjos de Marbella, este luminoso y espacioso adosado de 3 dormitorios ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y potencial. Situado idealmente a poca distancia de prestigiosos centros educativos internacionales como Les Roches y Aloha College, la propiedad también se encuentra a solo unos minutos en coche del vibrante Puerto Banús, con su lujosa oferta de restaurantes, tiendas y ocio, así como del centro de Marbella. La vivienda cuenta con una amplia zona de estar con una encantadora chimenea abierta que separa el salón del comedor, tres dormitorios bien distribuidos, siendo el principal en suite y con su propia terraza con vistas al jardín. El espacio exterior es ideal para relajarse o recibir invitados, con un jardín orientado al oeste pavimentado para un fácil mantenimiento y rodeado de exuberantes plantas tropicales. Aunque la propiedad se beneficiaría de algunas mejoras estéticas, es perfectamente habitable tal como está, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para familias que buscan un hogar acogedor como para inversores interesados en un gran potencial de alquiler en una ubicación privilegiada. Disfrute de la tranquilidad de un barrio consolidado con jardines cuidados y comodidades comunitarias, estando a un paso de servicios esenciales, campos de golf y lo mejor de la gastronomía, las compras y el ocio de Marbella. No pierda la oportunidad de asegurar una magnífica vivienda con excelentes conexiones a colegios, playas y al estilo de vida cosmopolita de la Costa del Sol. Las imágenes al final muestran cómo podría quedar la propiedad.



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios
Cerca de la mezquita

Vistas

Montaña
Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Jardín Privado
Mantenimiento fácil

Orientación

Este
Oeste

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Párking Privado

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

Estado

Excelente
Requerido la renovación
Se requiere restauración

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversión
Golf
Lujo
Reventa