



Geschakelde Woning te koop in Soleuropa Golf, Nueva Andalucía, Marbella

679.000 €

Referentie: R5061979 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 156m² Terras: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Charmant halfvrijstaand herenhuis te koop in Soleuropa Golf, Nueva Andalucía, Marbella

Welkom in dit ruime en prachtig onderhouden halfvrijstaande herenhuis gelegen in de rustige en gezinsvriendelijke gemeenschap Soleuropa Golf in Nueva Andalucía. Het pand is klaar om in te trekken en bevindt zich in een gesloten urbanisatie die bekend staat om zijn rust, verschillende zwembaden en uitgestrekte aangelegde tuinen.

Indeling en kenmerken van onroerend goed:

Begane grond

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een inkomhal die leidt naar een volledig gerenoveerde en royale keuken, evenals een complete gastenbadkamer.

De grote woonkamer met gezellige open haard komt uit op een overdekt terras met uitzicht op de gemeenschappelijke tuinen en het zwembad, ideaal om te ontspannen en te genieten van het buitenleven.

Bij de entree van de woning vindt u tevens een charmante veranda aan de voorzijde, ideaal voor zonnige dagen en koele zomeravonden.

Eerste verdieping

De bovenste verdieping bestaat uit drie slaapkamers en twee badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer met inloofdouche en een ruime kleedruimte. Alle slaapkamers zijn voorzien van gloednieuwe inbouwkasten.

Buitenruimtes:

Dit huis biedt uitstekende buitenruimtes die de charme en functionaliteit ervan verhogen:

Meerdere veranda's om te loungen en te entertainen

Een enorm solarium dat onlangs is geüpgraded met een nieuwe houten pergola

Speciale barbecueplek, ideaal om buiten te eten

Een gedeeltelijk afgesloten gedeelte, ideaal voor een wasruimte of opslag

Panoramisch uitzicht over de weelderige bosrijke omgeving en de bergen van La Quinta

Gemeenschap en locatie:

De urbanisatie is veilig, omheind en zorgvuldig onderhouden en biedt een comfortabele levensstijl voor zowel gezinnen als vakantiegangers. De toplocatie zorgt voor gemakkelijke toegang tot de dagelijkse voorzieningen:

supermarkten

Scholen en universiteiten

Winkels en restaurants

San Pedro de Alcántara ligt op slechts 4 minuten afstand, en Puerto Banús ligt ook op zeer korte afstand, waardoor dit een uitstekende uitvalsbasis is om te genieten van alles wat Marbella te bieden heeft.

Extra functies:

Airconditioning door het hele huis

Zonwering geïnstalleerd

Mooie gemeenschappelijke tuinen

Ideaal voor wonen het hele jaar door, vakantie of investering



Een ideale gezinswoning of investeringsmogelijkheid

Dit charmante herenhuis biedt een uitzonderlijke kans om te genieten van het beste van het leven in Marbella met comfort, gemak en prachtige buitenruimtes. Of het nu gaat om een permanente woning of een vakantieverblijf, dit pand biedt een uitstekende levensstijl op een van de meest gewilde locaties van Nueva Andalucía.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Gemonteerde kasten
Solarium

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Golf

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Frontline golf

Meubilering

Niet ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk