



# Villa - Chalet en venta en La Milla de Oro, Marbella

3.250.000 €

Referencia: R5018602    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 1.630m<sup>2</sup>    Construido: 600m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Milla de Oro

Ubicada en la prestigiosa zona de Rocío de Nagüeles, en la Milla de Oro de Marbella, esta elegante villa ofrece la combinación perfecta de lujo y confort. Con un total de 624 m<sup>2</sup> construidos en una generosa parcela de 1630 m<sup>2</sup>, esta propiedad es un verdadero oasis de tranquilidad a pocos minutos de las mejores playas y servicios de Marbella. La ventaja de esta privilegiada zona residencial reside en su cercanía a todo y su escaso tráfico en comparación con muchas otras zonas residenciales. La villa cuenta con cinco amplios dormitorios y cuatro baños, tres de ellos en suite, además de un aseo de invitados. El interior está diseñado para maximizar el confort, con una cocina totalmente renovada y equipada, un amplio y acogedor salón con chimenea y amplios ventanales. Los suelos de mármol y madera añaden un toque de elegancia, mientras que el aire acondicionado y la calefacción central garantizan un ambiente agradable durante todo el año. El jardín, maduro y más grande de lo habitual en la zona, cuenta con una bonita piscina y vistas a las montañas. La propiedad también ofrece un buen potencial de inversión. Es una propiedad que hay que ver para apreciar.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios  
Barbacoa  
Cerca de la mezquita

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Ajardinado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
More Than One