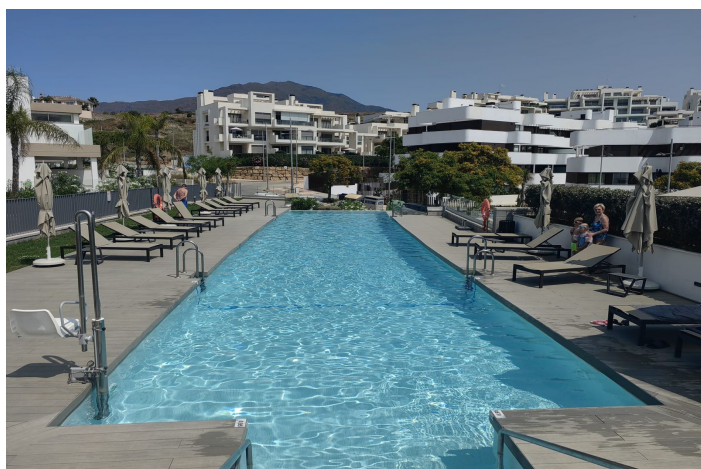




Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

599.000 €

Referentie: R5061067 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 150m² Terras: 52m²





Costa del Sol, Estepona

Exclusieve aanbieding - Verhoogd 3-slaapkamerappartement op de begane grond in South Sand III, Las Mesas Welkom bij dit elegante en eigentijdse appartement met 3 slaapkamers in de gewilde urbanisatie South Sand III, perfect gelegen, een van de meest gewilde straten in Las Mesas, Estepona. Dit ruime appartement ligt op een verhoogde begane grond en biedt een ideale mix van modern comfort en mediterrane charme. De indeling bestaat uit een uitnodigende entreehal die leidt naar een open woon-, eet- en keukengedeelte. De volledig ingerichte moderne keuken is uitgerust met apparatuur van topkwaliteit en sluit naadloos aan op een lichte leefruimte, die uitkomt op een royaal overdekt terras op het oosten met gedeeltelijk uitzicht op zee, de perfecte plek voor ontspannen ochtenden of diners in de buitenlucht. Het appartement heeft drie goed geproportioneerde slaapkamers, waaronder een ruime master suite met een grote en-suite badkamer met een inloopdouche en een dubbele wastafel. De ouderslaapkamer heeft ook directe toegang tot het terras. Een aparte gang leidt naar de twee gastenslaapkamers, beide met ingebouwde kasten en toegang tot een tweede terras, compleet met een buitenlounge en ligbedden - ideaal voor privé zonnebaden of ontspanning 's avonds. Een stijlvolle gastenbadkamer met een extra grote inloopdouche en een aparte wasruimte met wasmachine en droger zorgen voor nog meer gemak. Belangrijkste kenmerken: * 3 slaapkamers | 2 badkamers (1 en-suite) * Volledig ingerichte open keuken * 2 ruime terrassen met leefruimtes * Gedeeltelijk uitzicht op zee * Aparte wasruimte * Hedendaags design en hoogwaardige afwerking * 25 m² privé berging * Twee grote ondergrondse parkeerplaatsen Hoogtepunten van de urbanisatie: * Ultramoderne fitnessruimte * Spa met jacuzzi, sauna en massagedouche * Gemeenschappelijke buitenkeuken en entertainmentruimte * Prachtig zwembad, kinderbad en solarium Op slechts een paar minuten lopen van supermarkten, restaurants, bars, de Las Mesas Gym en Paddle Club, en de bruisende jachthaven van Estepona, is dit appartement ideaal gelegen voor zowel het hele jaar door wonen en vakantieplezier. Met een uitstekend verhuurpotentieel is deze woning een fantastische investeringsmogelijkheid aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sportschool
Sauna
Speelruimte
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu
Domotica
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Berg
Stedelijk
Straat

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Golf
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé
Meer dan één

Energiebeoordeling

C

